

Zoznam a znenie uznesení

z II. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Čerín
konaného dňa 11. apríla 2022 o 18.00 hod.
miesto konania Obecný úrad Čerín, Čerín 11, kancelária starostu

Zoznam uznesení:

Uznesenie č. 15/2022 - k bodu/ Otvorenie, voľba NK, OZ, určenie zapisovateľa

Uznesenie č. 16/2022 - k bodu/ nakladanie s majetkom obce – prenájom majetku obce – zariadenie občianskej vybavenosti súp. č. 21, LV č. 21, na pozemku par. č. KN-C 110 o výmere 705 m² k.ú. Čerín formou inštitútu verejnej obchodnej súťaže

Uznesenie č. 17/2022 - k bodu 3/ Nakladanie s majetkom obce – prenájom časti majetku obce - obchodná jednotka postavená na pozemku par. č. KN-C 161/3, k.ú. Čačín vedená na LV č. 58 formou inštitútu verejnej obchodnej súťaže

Uznesenia

z II. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Čerín konaného dňa 11.04.2022

Uznesenie č. 15/2022

K bodu 1/ Otvorenie, voľba NK, OZ, určenie zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

a) schvaľuje

predložený program rokovania OZ

b) volí

návrhovú komisiu v zložení Michal Karkalík, Patrik Karkalík

c) určuje

overovateľov zápisnice: JUDr. Pavel Kvak, Michal Karkalík

d) určuje

zapisovateľku: p. Vieru Kvakovú

Počet všetkých poslancov: 3

Prítomní poslanci (menovite): Michal Karkalík, Patrik Karkalík, JUDr. Pavel Kvak,

Hlasovali za (menovite): Michal Karkalík, Patrik Karkalík, JUDr. Pavel Kvak,

proti : 0

zdržali sa: 0

V Čeríne, 12.04.2022

Pavel Kmeť
starosta obce

Uznesenie č. 16/2022

k bodu 2/ Nakladanie s majetkom obce – prenájom majetku obce – zariadenie občianskej vybavenosti súp. č. 21, LV č. 21, na pozemku par. č. KN-C 110 o výmere 705 m², k.ú. Čerín formou inštitútu verejnej obchodnej súťaže

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

schvaľuje

prenechanie majetku obce do nájmu a to:

- a) Stavbu – popis stavby Zariadenie občianskej vybavenosti , druh stavby: iná budova, súpisné číslo 21, vedenej na LV č. 21, na pozemku par. č.: C-KN 110 o výmere 705 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v k.ú.: Čerín, obec: Čerín, okres: Banská Bystrica,
- b) Pozemok – par. č. C-KN 110 o výmere 705 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV: č. 21 v k.ú.: Čerín, obec: Čerín, okres: Banská Bystrica,

(ďalej aj len ako „Predmet nájmu“)

a zámer ich prenájmu formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle ust. §9 ods. .2 písm. a), a § 9a ods. 1 písm. a) a §9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, s nasledovnými podmienkami súťaže:

1. účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku ceny predmetu nájmu v sume 400 € mesačne, pričom táto cena je stanovená ako minimálna;
2. podmienkou zaradenia do výberu je dodržanie účelu využitia t.j. obchod s potravinami a rozličným tovarom
3. obec Čerín ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Obec Čerín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy;
4. návrhy budú podávané v písomnej podobe osobne alebo poštou;
5. lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, v tlači a na internetovej stránke obce;
6. do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky;
7. lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 5 dní od výberu víťaznej ponuky.
8. pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny
9. súčasťou ceny predmetu nájmu nie sú zahrnuté náklady spojené s prevádzkou predmetu nájmu (cena za služby)

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci (menovite): Michal Karkalík, Patrik Karkalík, JUDr. Pavel Kvak,

Hlasovali za (menovite): Michal Karkalík, Patrik Karkalík, JUDr. Pavel

proti : 0

zdržali sa: 0

V Čeríne, 12.04.2022

Pavel Kmeť
starosta obce

Uznesenie č. 17/2022

k bodu 3/ Nakladanie s majetkom obce – prenájom časti majetku obce - obchodná jednotka postavená na pozemku par. č. KN-C 161/3, k.ú. Čačín vedená na LV č. 58 formou inštitútu verejnej obchodnej súťaže

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

berie na vedomie

zápisnicu komisie zriadenej pre vyhodnotenie verejno-obchodnú súťaž zo dňa 11.04.2022, v zmysle ktorej ako výsledok obchodnej verejnej súťaže konanej podľa ustanovenia § 9a ods. 9, zákona č. 138/1991 Zb. je úspešným uchádzačom – na prenájom obchodnej jednotky postavenej na pozemku par. č. KN-C 161/3, k.ú. Čačín, obec Čerín, zapísanej na LV č. 58 s celkovou výmerou 36,595 m² nájomca Petra Crmanová, Čačín 8, 974 01 Čerín, IČO: 54388660 za mesačné nájomné 1 €/ m²/mes. , účel prenájomu prevádzkovanie predajne potravín vrátane predaja drogérie a iného doplnkového tovaru pre domácnosti, s tým, že vykurovanie si nájomca zabezpečí na vlastné náklady a úhradu za elektrickú energiu, vodné a stočné bude realizovať na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci (menovite): Michal Karkalík, Patrik Karkalík, JUDr. Pavel Kvak,

Hlasovali za (menovite): Michal Karkalík, Patrik Karkalík, JUDr. Pavel

proti : 0

zdržali sa: 0

V Čeríne, 12.04.2022

Pavel Kmeť
starosta obce