

## **Zoznam a znenie uznesení**

z III. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Čerín  
konaného dňa 30. septembra 2024 o 17.00 hod.  
miesto konania Obecný úrad Čerín, Čerín 11, obradná miestnosť

### **Zoznam uznesení:**

- Uznesenie č. 43/2024 - Otvorenie, voľba NK, OZ, určenie zapisovateľa**
- Uznesenie č. 44/2024 - Správa o výsledku kontroly plnenia uznesení OZ Čerín prijatých na zasadnutí dňa 10.7.2024**
- Uznesenie č. 45/2024 - Informácia o činnosti obecných orgánov**
- Uznesenie č. 46/2024 - Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo**
- Uznesenie č. 47/2024 - Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za I. polrok 2024**
- Uznesenie č. 48/2024 - Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v účtovníctve k 31.12.2023**
- Uznesenie č. 49/2024 - Správa hlavného kontrolóra o výsledku plnenia opatrení prijatých na odstránenie a nápravu nedostatkov zistených pri kontrole stavu a úrovne vybavovania petícií a sťažností v podmienkach samosprávy obce Čerín**
- Uznesenie č. 50/2024 - Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole platných VZN obce Čerín**
- Uznesenie č. 51/2024 - Návrh zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku – Stredoslovenská prevádzková vodárenská spoločnosť**
- Uznesenie č. 52/2024 - Zmluva č. 0460/2024 o Úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov**
- Uznesenie č. 53/2024 - Zámer na prenájom nehnuteľností – pozemky v majetku obce Čerín**
- Uznesenie č. 54/2024 - Stanovisko obce k vyčisteniu priestranstva za bytovkou – žiadateľ Ing. Jana Speváková**
- Uznesenie č. 55/2024 - Informácia o čerpaní rozpočtu k 30.08.2024, návrh na úpravu rozpočtu**
- Uznesenie č. 56/2024 - Žiadosť o schválenie a odoslanie žiadosti o zaradenie DHZO Čačín do kategórie „C“ plošného rozmiestnenia síl DPO na rok 2025**
- Uznesenie č. 57/2024 - Žiadosť o zakúpenie hasičskej výzbroje – žiadateľ DHZ Čačín, Čerín - Čačín**
- Uznesenie č. 58/2024 - Stanovisko hlavného kontrolóra - preverenie dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania obcou Čerín**
- Uznesenie č. 59/2024 - Žiadosť o Municipálny úver – Univerzál Prima Banka**
- Uznesenie č. 60/2024 - Žiadosť o termínovaný úver Prima Banka**
- Uznesenie č. 61/2024 - Zmena stavebného úradu**
- Uznesenie č. 62/2024 - Interpelácie**









## Uznesenie č. 53/2024

### K bodu 10/ Zámer na prenájom nehnuteľností – pozemky v majetku obce Čerín

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

*schvaľuje*

1) prenechanie majetku obce do nájmu a to:

- všetky pozemky KN-C evidované na liste vlastníctva č. 680, katastrálne územie Čerín
- všetky pozemky KN-C evidované na liste vlastníctva č. 435, katastrálne územie Čačín

2) zámer ich prenájmu formou obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia [§ 9a ods. 9, zákona č. 138/1991 Zb.](#) s nasledovnými podmienkami súťaže:

1. účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku nájomného za ha (hektár) pozemku na rok, pričom hodnota nájmu pozemku bola stanovená najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel pozemky toho istého druhu a teda v sume 60 € / ha / rok , pričom táto výška nájomného je stanovená ako minimálna;
2. návrh do súťaže je potrebné doručiť do elektronickej schránky obce, pričom navrhovateľ súťaže do predmetu uvedie „Neotvárať obchodná verejná súťaž“ alebo ak navrhovateľ nemá aktivovanú elektronickej schránku alebo z akýchkoľvek technických príčin v písomnej forme osobne alebo poštou na adresu vyhlasovateľa: Obec Čerín, Čerín č.11, 974 01 Banská Bystrica v zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno a adresa navrhovateľa s označením „Obchodná verejná súťaž – NEOTVÁRAŤ“
3. obec Čerín ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Obec Čerín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy;
4. lehota na podávanie návrhov (minimálne do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce; t.j do 16.00.hod. dňa 16.10.2024
5. do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky;
6. vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže bez zbytočného odkladu po rozhodnutí obecného zastupiteľstva súťaže o vybranom návrhu do 5 pracovných dní.
7. pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška nájomného.

3) zriaďuje päť člennú komisiu pre vyhodnotenie návrhov predložených do obchodnej verejnej súťaže, ktorá postupuje v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže.

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

Hlasovali za: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

proti: 0

zdržali sa: 0

V Čeríne, 01.10.2024

Pavel Kmeť  
starosta obce

### Uznesenie č. 54/2024

#### **K bodu 11/ Stanovisko obce k vyčisteniu priestranstva za bytovkou – žiadateľ Ing. Jana Spevákova**

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

##### ***berie na vedomie***

žiadosť Ing. J. Spevákovej za nasledovných podmienok:

1. osloviť všetkých spolumahajiteľov pozemku
2. písomne požiadať o vstup na dotknutú parcelu a zaslať na Obecný úrad v Čeríne, následne bude zvolaná komisia na posúdenie žiadosti Ing. J. Spevákovej

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

Hlasovali za: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

proti: 0

zdržali sa: 0

V Čeríne, 01.10.2024

Pavel Kmeť  
starosta obce

### Uznesenie č. 55/2024

#### **K bodu 12/ Informáciu o čerpaní rozpočtu k 31.08.2024, návrh na úpravu rozpočtu**

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

##### ***a) berie na vedomie***

Informáciu o čerpaní rozpočtu k 31.08.2024

##### ***b) berie na vedomie***

Informáciu o zmene rozpočtu účelovo určených finančných prostriedkov na rok 2024 v zmysle § 14, ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

##### ***c) schvaľuje***

Rozpočtové opatrenia č. 4/2024 v zmysle § 14 ods. 2 písm. a)

##### ***a) schvaľuje***

Rozpočtové opatrenia č. 5/2024 v zmysle § 14 ods. 2 písm. b)

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

Hlasovali za: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

proti: 0

zdržali sa: 0

V Čeríne, 01.10.2024

Pavel Kmeť  
starosta obce

#### **K bodu 13 / Rôzne**

### Uznesenie č. 56/2024

#### **K bodu 13.1/ Žiadosť o schválenie a odoslanie žiadosti o zaradenie DHZO Čačín do kategórie „C“ plošného rozmiestnenia síl DPO na rok 2025.**

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

##### ***a) berie na vedomie***

Žiadosť o schválenie a odoslanie žiadosti o zaradenie DHZO Čačín do kategórie „C“ plošného rozmiestnenia síl DPO na rok 2025

**b) schvaľuje**

zaslanie Žiadosti o zaradenie DHZO Čačín do kategórie „C“ plošného rozmiestnenia síl DPO na rok 2025.

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

Hlasovali za: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

proti: 0

zdržali sa: 0

V Čeríne, 01.10.2024

Pavel Kmeť  
starosta obce

**Uznesenie č. 57/2024**

**K bodu 13.2/Žiadosť o zakúpenie hasičskej výzbroje – žiadateľ DHZ Čačín, Čerín - Čačín 11, 974 01 Banská Bystrica**

Obecné zastupiteľstvo Čerín

***berie na vedomie***

Žiadosť o zakúpenie hasičskej výzbroje

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

Hlasovali za: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

proti: 0

zdržali sa: 0

V Čeríne, 01.10.2024

Pavel Kmeť  
starosta obce

**Uznesenie č. 58/2024**

**K bodu 13.3/ Stanovisko hlavného kontrolóra – preverenie dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania obcou Čerín**

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

***berie na vedomie***

Stanovisko hlavného kontrolóra – preverenie dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania obcou Čerín

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

Hlasovali za: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

proti: 0

zdržali sa: 0

V Čeríne, 01.10.2024

Pavel Kmeť  
starosta obce



### Uznesenie č. 59/2024

#### K bodu 13.4/ Žiadosť o Municipálny úver – Univerzál Prima Banka

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

#### **schvaľuje**

prijatie Municipálneho úveru – Univerzál (ďalej len „úver“) vo výške **21 000,00 EUR**,

poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje, že v prípade ak bude na základe každoročného prehodnotenia výšky úveru bankou jeho výška znížená tak, že obec vyčerpala ku dňu vykonaného prehodnotenia výšky poskytnutého úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je bankou novostanovená výška úveru, obec je oprávnená uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.5. daného kalendárneho roka. V prípade, ak obec neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru, obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že vo výške tohto rozdielu bude úver zmenený na termínovaný úver, a to za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

Hlasovali za: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako

proti: Roman Lenár

zdržali sa: PhDr. Tatiana Vohárová

V Čeríne, 01.10.2024

Pavel Kmeť  
starosta obce

### Uznesenie č. 60/2024

#### K bodu 13.5/ Žiadosť o termínovaný úver Prima Banka

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

#### **schvaľuje**

prijatie termínovaného úveru (ďalej len „úver“) vo výške **10 000,00 EUR**,

poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy.

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová, Roman Lenár

Hlasovali za: Ing. Lukáš Malatinec, Ing. Tomáš Smädo, Andrej Drako, PhDr. Tatiana Vohárová

proti: Roman Lenár

zdržali sa: 0

V Čeríne, 01.10.2024

Pavel Kmeť  
starosta obce

