

**ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU
ČERÍN - ČAČÍN
ZMENY A DOPLNKY č. 2**



SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Spracovateľský kolektív:

Urbanizmus: Ing. arch. Tomáš Tornyos, Ing. arch. Radovan Jankovič

Doprava: Ing. Miroslav Bartek

Vodné hospodárstvo: Ing. Nataša Paulínyová

Energetika: Ing. Štefan Tropp

Grafické spracovanie: Ing. arch. Radovan Jankovič

Obec Čerín – Čačín zabezpečuje obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie podľa §2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov prostredníctvom odborne spôsobilej osoby:

Ing. arch. Pavol Bugár, registračné číslo 056 Sládkovičova 74, 974 01 Banská Bystrica

Obsah

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
A. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré Zmeny a doplnky č.2 riešia	4
B. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce	4
C. Údaje o súlade riešenia so súborným stanoviskom z prerokovania zadávacieho dokumentu a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu alebo návrhu, ak sa nevypracoval koncept.	4
II. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	6
A. Vymedzenie riešeného územia	6
B. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	6
C. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	12
D. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia	12
E. Návrh urbanistickej koncepcie a priestorového usporiadania	12
F. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území, najmä obytného územia, zmiešaného územia, výrobného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využívania	13
Priestorovo homogénne jednotky sú vyznačené v grafickej prílohe č.9 a navrhujeme pre ne hlavné, prípustné a zakazujúce funkčné využívanie:	13
G. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	14
H. Vymedzenie zastavaného územia obce	14
I. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	14
J. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	16
K. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov MUSES a ekostabilizačných opatrení ..	16
L. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	16
M. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	27
N. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	28
O. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu záplavové územie a územie znehodnotenú ťažbou	28
P. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných v rámci riešenia ÚPN SÚ Čerín – Čačín, Zmeny a doplnky č. 2	28
R. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	30
III. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI	31
1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	31
2. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch	31
3. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia	32
4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia	32
5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene	33
6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie	34
7. Vymedzenie zastavaného územia obce	34
8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	34
9. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny	36
10. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny	36
11. Zoznam verejnoprospešných stavieb	37
12. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb	37

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré Zmeny a doplnky č.2 riešia

Hlavným dôvodom vypracovania Zmien a doplnkov č. 2 (ďalej len „ZaD“) je potreba umiestnenia športového ihriska v priestore vstupu do obce Čerín a zmena usporiadania zóny IBV v severovýchodnej časti katastrálneho územia Čerín.

V rámci Územného plánu sídelného útvaru Čerín – Čačín, ZaD je aktualizované ochranné pásmo kostola sv. Martina, a zmeny vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Banskobystrický kraj. V rámci návrhu je riešená z časti dopravná a technická infraštruktúra (vodné hospodárstvo a energetika) a ako stav sú zakreslené rodinné domy postavené v období po schválení územnoplánovacej dokumentácie.

v lokalite A:

- zmeniť funkčné využitie plochy z navrhovanej ČSPHM na funkciu športu - športové ihrisko na obecnom pozemku v náväznosti na areál materskej školy,
- zmeniť tvar pôvodne navrhovanej križovatky v tvare T na kruhovú križovatku, a preriešiť umiestnenie autobusových zastávok a peších komunikácií,
- zrušiť umiestnenie navrhovanej čistiacej stanice odpadových vôd v južnej časti obce Čerín,
- zmeniť trasovanie kanalizácie do ČOV v obci Sebedín – Bečov,
- aktualizovať ochranné pásmo kultúrnej pamiatky kostola sv. Martina,
- zapracovať ochranné pásmo letiska,
- aktualizovať ochranné pásmo zdrojov prírodných minerálnych vôd v Čačíne,
- aktualizovať stav nových rodinných domov,

v lokalite B:

- úprava využitia zóny IBV - pôvodne rodinný dom (ZaD č.1).
- doplniť autobusové zastávky

Územnoplánovacia dokumentácia je vypracovaná v súlade s § 17 ods. 1 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, textová časť je spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti.

B. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce

Obec Čerín má platný „Územný plán sídelného útvaru Čerín Čačín“ (ÚPN SÚ Čerín Čačín) schválený uzn. č. 85/98- OZ dňa 16.10.1998, záväzná časť územného plánu bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce č. 04/98 - OZ schváleného dňa 16.10.1998.

V marci 2002 boli spracované k ÚPN SÚ Čerín Čačín, Zmeny a doplnky č. 1, ktoré boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č. 105/2002 - OZ dňa 6.9.2002 Záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce č. 2/2002.

C. Údaje o súlade riešenia so súborným stanoviskom z prerokovania zadávacieho dokumentu a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu alebo návrhu, ak sa nevypracoval koncept.

Zadávací dokument – územné a hospodárske zásady pre vypracovanie územného plánu sídelného útvaru /obce* Čerín-Čačín sa nezachoval. Možno ale konštatovať, že obsah návrhu ZaD č. 1 nadväzuje na základnú koncepciu organizácie územia navrhovanú v platnom územnom pláne, ktorý bol

schválený uznesením OZ č. 85/98 - OZ dňa 16.10.1998, a preto je v zásadných otázkach v súlade so zadávacím dokumentom.

II. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

A. Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie je vymedzené v rámci zastavaného územia dvomi lokalitami A a B označenými v grafickej prílohe č.2

lokalita A – v južnej časti obce rieši umiestnenie športového ihriska na obecných pozemkoch v blízkosti materskej škôlky.

lokalita B – v severnej časti nad zastavaným územím obce Čerín rieši úpravu využitia zóny IBV - pôvodne jeden rodinný dom (ZaD č.1).

V rámci týchto dvoch lokalít je riešená verejná doprava, úprava križovatky, autobusové zastávky, pešie komunikácie a verejná technická infraštruktúra.

B. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

Z riešenia a zo záväznej časti ÚPD vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 09.06.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z. z., v znení neskorších zmien a doplnkov vyplývajú pre riešené územie tieto požiadavky:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.7. V oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom

1.7.1. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,

1.7.2. zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,

1.7.3. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať a rešpektovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,

1.7.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráram podporou výstavby verejného dopravného a technického vybavenia obcí tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie s urbánnym prostredím a dosahovali skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života

2. V oblasti hospodárstva

2.1. Vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj hospodárskych aktivít v území vrátane zariadení na nakladanie s odpadmi a považovať ich za prioritný podnet pre jeho komplexný rozvoj,

2.1.2. podporovať prednostné využívanie existujúcich priemyselných a poľnohospodárskych areálov formou ich rekonštrukcie, revitalizácie a zavádzaním nových technológií, šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať,

2.2. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

- 2.2.1. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond, podporovať jeho využívanie v celom jeho rozsahu a poľnohospodársku pôdu v kategóriách zodpovedajúcich pôdno-ekologickej racionizácii a typologicko-produkčnej kategorizácii, v súlade s platnou legislatívou
- 2.2.2. v chránených územiach zavádzať osobitný režim hospodárenia (chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, ochranné pásma vodárenských zdrojov) v zmysle platnej legislatívy,
- 2.2.4. pri využívaní lesných pozemkov uplatňovať funkčnú diferenciaciu územia aj v závislosti od stupňa ochrany a kategórie chráneného územia v zmysle platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny, v národných parkoch vyhlasovať len lesy osobitného určenia a ochranné lesy, existujúce hospodárske lesy podľa možnosti prekategorizovať na lesy osobitného určenia,
- 2.2.5. v chránených územiach uplatňovať ekologické princípy hospodárenia,
- 2.2.9. vytvárať podmienky pre obnovu trvalých trávnych porastov v súlade s udrzaním ekologickej stability územia a zachovania krajinného rázu,
- 2.3. Priemysel, ťažba a stavebníctvo
 - 2.3.1. pri rozvoji priemyslu podporovať a uprednostňovať princíp rekonštrukcie, sanácie a intenzifikácie využívania existujúcich priemyselných zón, areálov a plôch, prípadne aj objektov,
 - 2.3.2. podporovať rozvoj súčasnej odvetvovej štruktúry priemyselnej výroby s orientáciou najmä na sústavnú modernizáciu technologických procesov a zariadení šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať, znižovanie výrobných nákladov a energetickej náročnosti výroby, zvyšovanie miery finalizácie, kvality a úžitkových parametrov výrobkov,
- 2.4. Regionálny rozvoj
 - 2.4.4. vytvárať územno-technické podmienky pre rozvoj malého a stredného podnikania,
 - 2.4.5. podporovať rozvoj výrobných a služieb založených na využití domácich zdrojov,
- 3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky**
 - 3.2. Udržiavať a skvalitňovať podmienky a vybavenosť pre krátkodobú vnútromestskú a prímestskú rekreáciu:
 - 3.2.1. zabezpečiť ochranu plošného rozsahu existujúcej verejnej zelene a parkov v sídlach a budovaním nových plôch zelene zabezpečiť zvyšovanie jej podielu na jedného obyvateľa a kvality životného prostredia,
 - 3.2.2. regulovať zmeny funkčného využívania záhradkárskych a chatových osád,
 - 3.2.3. podporovať vytváranie pohybových, relaxačných a vedomostno-poznávacích aktivít v záujmových územiach miest,
 - 3.4. Rozvíjať komplexnosť a kvalitu vybavenosti všetkých turisticky atraktívnych miest, obcí a stredísk cestovného ruchu
 - 3.4.1. zariadenia a služby umiestňovať prednostne do ich zastavaného územia a jeho okolia,
 - 3.4.2. nové zariadenia a služby v lokalitách rekreácie a cestovného ruchu mimo zastavaných území miest a obcí, umiestňovať prednostne do už zastavaných lokalít,
 - 3.4.3. priestor voľnej krajiny využívať predovšetkým na športové, relaxačné, poznávacie a iné pohybové aktivity.
 - 3.8. Viazť lokalizáciu služieb zabezpečujúcich proces rekreácie a turizmu prednostne do zastavaného územia sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine, pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu historických mestských a vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok.
 - 3.15. Vytvárať územno-technické podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a celoštátneho významu, pri súčasnom rešpektovaní zákona o ochrane prírody a krajiny.

3.16. Využiť bohatý kultúrno-poznávací potenciál územia na rozvoj poznávacieho a rekreačného turizmu.

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu

4.1. Rešpektovať územné vymedzenie a podmienky ochrany a využívanie všetkých vyhlásených chránených území v kategóriách chránená krajinná oblasť, národný park, národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, národná prírodná pamiatka, prírodná pamiatka, chránený areál, chránený krajinný prvok a ich ochranných pásiem, chránené vtáčie územie, územie európskeho významu, navrhované územia európskeho významu a národného významu, biotopy chránených rastlín a živočíchov.

4.4. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území chránených podľa zákona o ochrane prírody a krajiny diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia,

4.5. Rešpektovať platné územné systémy ekologickej stability.

4.7. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky ustanovené platnou legislatívou:

4.7.1. zákonom o ochrane prírody a krajiny pre kategórie a stupne ochrany chránených území,

4.7.2. zákonom o lesoch

4.7.3. zákonom o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),

4.9. Eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (znečisťovanie prostredia, eutrofizáciu, fragmentáciu krajiny, šírenie invázných druhov organizmov, bariérový efekt dopravných koridorov a priečnych prekážok v tokoch...).

4.10. Rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia, osobitne chrániť poľnohospodársku pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia a osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti (produkčné sady a vinice).

4.11. Zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia, rešpektovanie, prípadne obnovu funkčného územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej.

4.12. Zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehy vrátane brehových porastov a lemov, zvýšiť rôznorodosť príbrežnej zóny (napojenie odstavených ramien, zachovanie sprievodných brehových porastov) s cieľom obnoviť integritu a zabezpečiť priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov s prioritou udržovania biodiverzity a vitality brehových porastov vodných tokov.

4.14. Podporovať ťažbu nerastov len v územiach kde sa pri realizácii ťažby nepredpokladajú jej negatívne dopady na životné prostredie, vznik environmentálnych záťaží, záujmy ochrany prírody a krajiny, terénny reliéf a súčasnú krajinnú štruktúru. Podporovať len takú ťažbu nerastov, ktorá nepoužíva technológiu kyanidového lúhovania.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva

5.1. Rešpektovať pamiatkový fond a kultúrne dedičstvo, vo všetkých okresoch Banskobystrického kraja predovšetkým chrániť najcennejšie objekty a súbory objektov zaradené, alebo navrhované na zaradenie do kategórie pamiatkových území pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón, pamiatkových objektov a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, vrátane ich vyhlásených ochranných pásiem, chrániť ich a využívať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

- 5.4. Utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu pri záchrane, obnove a využívaní nehnuteľných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
- 5.5. Zabezpečiť osobitnú pozornosť a zvýšenú ochranu evidovaným, známym a predpokladaným archeologickým náleziskám a lokalitám, v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu.
- 5.6. Podporovať dodržiavanie zásad ochrany pamiatkových území na území historických jadier miest a obcí nepodliehajúcich ochrane pamiatkového fondu zo zákona, ako aj v častiach územia so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou a historickým stavebným fondom.
- 5.7. Podporovať ochranu vedeckých a technických hodnôt : banské a hutnícke diela – šachty, štôlne, tajchy, huty, hámre, valkovne a pod., vybraté typické remeselnícke a priemyselné objekty, zariadenia železničnej dopravy – pôvodné stanice, charakteristické a unikátne úseky tratí, ako sú Telgárt – Červená Skala, Brezno – Tisovec, Čiernohronská železnica, železničná trať Banská Bystrica – Diviaky.
- 5.12. Rešpektovať typické formy a štruktúry osídlenia charakterizujúce jednotlivé špecifické regióny kraja vo vzťahu k staviteľstvu, ľudovému umeniu, typickým formám hospodárskych aktivít a väzbám s prírodným prostredím, v súlade so súčasnou krajinnou štruktúrou v jednotlivých regiónoch a s ustanoveniami Európskeho dohovoru o krajine.
- 5.14. Rešpektovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho kultúrno-historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálno-ekonomickom rozvoji.

7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

7.1. Vodné hospodárstvo

- 7.1.10. zabezpečiť vypúšťanie komunálnych odpadových vôd výstavbou verejnej kanalizácie s ČOV (prípadne iné vhodné spôsoby odvádzania komunálnych odpadových vôd) v aglomeráciách nad 10.000 ekvivalentných obyvateľov do 31.12.2010 a v aglomeráciách od 2.000 - 10.000 ekvivalentných obyvateľov, ktoré nemajú vybudovanú verejnú kanalizáciu, a v aglomeráciách menších ako 2.000 EO, v ktorých je vybudovaná verejná kanalizácia bez primeraného čistenia do 31.12.2015 v súlade s platnou legislatívou, ktorou sa ustanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd,
- 7.1.11. postupne znižovať zaostávanie rozvoja verejných kanalizácií s ČOV za rozvojom verejných vodovodov
 - a) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach nad 2.000 ekvivalentných obyvateľov,
 - b) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach ležiacich v ochranných pásmach vodárenských zdrojov, ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov, prípadne v ich blízkosti,
 - c) výstavbou čistiarní odpadových vôd v rozhodujúcich zdrojoch znečistenia,
 - d) výstavbou skupinových kanalizácií s ČOV,
- 7.1.12. v súlade s Plánmi manažmentu povodí zabezpečiť ochranu pred povodňami realizáciou preventívnych technických a biotechnických opatrení v povodiach, ktoré spomalia odtok vôd z povodia do vodných tokov, výstavbu retenčných nádrží a poldrov, ochranných hrádzí, protipovodňových línií a zariadení na prečerpávanie vnútorných vôd, úpravu vodných tokov a ich nevyhnutnú opravu a údržbu,
- 7.1.13. v zmysle platnej legislatívy zabezpečiť stanovenie rozsahu inundačných území tokov a pri ich využívaní rešpektovať ustanovenia platnej legislatívy o ochrane pred povodňami,
- 7.1.14. akceptovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií v súlade s platnou legislatívou o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, pásma ochrany vodáren-

ských zdrojov v súlade s vodným zákonom, pásma ochrany prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov v súlade so zákonom o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o regulácii v sieťových odvetviach,

- 7.1.17. pri zabezpečovaní zásobovania obyvateľstva pitnou vodou uprednostniť zásobovanie pitnou vodou z podzemných zdrojov pred vodárenskými nádržami a povrchovými zdrojmi pitnej vody,
- 7.2. Zásobovanie elektrickou energiou
 - 7.2.3. rezervovať priestor pre výhľadové 2x400 kV prenosové vedenia ZVN v trase Rz Horná Ždaňa – Rz Medzibrod – Rz Prečerpávacía vodná elektrárňa Ipeľ (PVE Ipeľ)- Rz Rimavská Sobota,
 - 7.2.11. pri budovaní, plánovaní a rekonštruovaní nadzemného elektrického vedenia používať také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov podľa platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny.
 - 7.2.12. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných elektrických vedení a transformačných staníc v zmysle platnej legislatívy.
- 7.3. Zásobovanie plynom a teplom
 - 7.3.1. prednostne využívať zemný plyn na zásobovanie lokalít teplom, s cieľom znížiť miestnu záťaž znečistenia ovzdušia,
 - 7.3.2. ekologizovať výrobu a spotrebu tepla a podľa možností využívať miestne zdroje energie,
 - 7.3.3. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných plynovodov, teplovodov a produktovodov,
 - 7.3.8. podporovať v oblastiach s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov pre potreby obyvateľov a služieb,
- 7.4. Pošta a telekomunikácie
 - 7.4.3. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných telekomunikačných vedení v zmysle platnej legislatívy.
- 7.5. Návrh nových zariadení technickej infraštruktúry pokiaľ je to priestorovo možné, realizovať mimo pamiatkových území a ochranných pásiem pamiatkových území a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, v súlade so zásadami ich ochrany v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu.
- 7.6. Odpadové hospodárstvo
 - 7.6.2. v podrobnejších dokumentáciách, resp. v územných plánoch obcí, zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s budovaním systému na triedenie, recykláciu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov

8. V oblasti sociálnej infraštruktúry

- 8.3. Sociálna pomoc
 - 8.3.1. rozširovať sieť a štruktúru zariadení sociálnej starostlivosti a sociálnych služieb podľa potrieb okresov paralelne s narastaním podielu občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov v dôchodkovom veku, ako aj občanov so zdravotným postihnutím, najmä občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - 8.3.4. podporovať vytvorenie siete domácej ošetrovateľskej starostlivosti a starostlivosti o dlhodobochorých a zdravotne ťažko postihnutých.
- 8.4. Kultúra
 - 8.4.3. podporovať inštitucionálny rozvoj a aktivity mimovládnych organizácií a záujmových združení v oblasti kultúry,
 - 8.4.4. podporovať tvorivé a vzdelávacie aktivity obyvateľstva, prepojiť ponuky kultúrnych inštitúcií na výchovno–vzdelávací program škôl.

9. V oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

- 9.2. Plniť opatrenia vyplývajúce zo schválených programov na zlepšenie kvality ovzdušia a akčných plánov na zlepšenie kvality ovzdušia v oblastiach riadenia kvality ovzdušia Banskobystrického kraja a opatrenia vyplývajúce z Programu hospodárskeho, sociálneho a kultúrneho rozvoja Banskobystrického samosprávneho kraja 2007-2013.
- 9.3. Ochranu vôd realizovať v zmysle platnej legislatívy ako
 - 9.3.2. ochranu vodárenských tokov a ich povodí,
 - 9.3.3. ochranu vodárenských zdrojov,
 - 9.3.4. ochranu prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd,
 - 9.3.5. ochranu vôd v citlivých oblastiach,
 - 9.3.6. ochranu vôd v zraniteľných oblastiach,
 - 9.3.7. ochranu pred znečistením dusičnanmi z poľnohospodárskych zdrojov zabezpečením prijateľnej úrovne ochrany podľa Kódexu správnej poľnohospodárskej praxe,
 - 9.3.8. zabezpečiť minimálne dvojstupňové čistenie komunálnych odpadových organicky znečistených priemyselných odpadových vôd vypúšťaných do povrchových tokov v súlade s kvalitatívnymi cieľmi povrchových vôd a limitnými hodnotami ukazovateľov znečistenia v zmysle platnej legislatívy
 - 9.3.9. rešpektovať platnú legislatívu ktorou sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu a podrobnosti o požiadavkách na kvalitu vody kúpalísk, vody na kúpanie a jej kontrolu a na kúpaliská.
- 9.6. Vytvárať vhodné stimulačné nástroje na podporu separovania, recyklácie a celkového znížovania produkcie odpadu na území kraja, podporovať zavádzanie „BAT“ technológií v procese riadenie odpadového hospodárstva na úrovni kraja.
- 9.7. Zabezpečiť postupnú, k životnému prostrediu šetrnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadu a sanáciu resp. minimalizáciu dopadov starých environmentálnych záťaží, s uprednostnením lokalít s významom z hľadiska udržania kvality a ekologickej stability územia.
- 9.11. Pri spracovaní nižších stupňov územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať ochranné pásma pohrebísk v súlade s platnou legislatívou.

12. V oblasti civilnej ochrany

- 12.1. V záujme plnenia úloh a opatrení civilnej ochrany obyvateľstva v oblastiach sídelného rozvoja a priemyselných parkov rešpektovať povinnosť výstavby ochranných stavieb pre ukrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v súlade s platnou legislatívou.

Verejnoprospešné stavby:

6. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

- 6.46. Čerín, Sebedín, Bečov kanalizácia a ČOV,

7. Odtokové pomery

- 7.36. Čačín úprava potoka Zolná, rkm 16,250 – 16,500,

8. Zásobovanie elektrickou energiou

- 8.8. rezervovanie priestoru pre výhľadové dvojité 2 x 400 kV prenosové vedenia ZVN v trase Rz Horná Ždaňa - Rz Medzibrod - Rz PVE Ipel' – Rz Rimavská Sobota.

9. Zásobovanie plynom

- 9.6. odbočka plynovodu do údolí riek Lukavica a Zolná (okres Banská Bystrica a Zvolen), s výhľadovou možnosťou prepojenia na Pohronský plynovod,

C. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Návrhom ZaD nedochádza k podstatnej zmene demografie, návrh neovplyvňuje sociologické ani ekonomické rozvojové predpoklady obce.

D. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia

V záujmovom území a v širších územných vzťahoch ZaD nemenia začlenenie obce do systému osídlenia definované v platnom územnom pláne obce.

E. Návrh urbanistickej koncepcie a priestorového usporiadania

Návrh urbanistickej koncepcie a priestorového usporiadania ZaD nadväzuje na základnú koncepciu definovanú v ÚPN SÚ Čerín - Čačín.

v lokalite A – južná časť obce

ZaD menia funkčné využitie navrhovaného areálu čerpacej stanice pohonných hmôt na plochy športu (športové ihrisko) s prístupovou komunikáciou a parkoviskom. Mení sa križovatka v tvare T na kruhovú križovatku, poloha autobusovej zastávky a pešie komunikácie. Priestor medzi križovatkou a ihriskom sa dopĺňa o verejnú zeleň.

v lokalite B - severná časť obce Čerín:

ZaD upresňujú priestorové využitie zóny IBV objekt navrhovaného rodinného domu (ZaD č.1) sa rozdelí na jeden samostatne stojaci rodinný dom a max.7 rodinných domov formou radovej zástavby. Zároveň sa na pozemku dopĺňa jeden samostatne stojaci rodinný dom.

Dopĺňajú sa autobusové zastávky na ceste III. triedy. Aktualizuje sa ochranné pásmo minerálnych vôd v Čačíne.

Dopĺňa sa stav rodinných domov v Čeríne postavených po schválení územného plánu.

V ZaD č.2 sú ďalej zapracované zmeny vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a rozhodnutí orgánov štátnej správy:

- navrhovaná trasa kanalizácie do ČOV v obci Sebedín – Bečov v zmysle ÚPN VÚC Banskobystrický kraj (ruší sa navrhovaná ČOV v južnej časti obce Čerín).
 - výhľadové dvojité 2 x 400 kV prenosové vedenia ZVN v trase Rz Horná Ždaňa - Rz Medzibrod - RZ PVE Ipeľ – Rz Rimavská Sobota,
 - odbočka plynovodu do údolí riek Lukavica a Zolná (okres Banská Bystrica a Zvolen), s výhľadovou možnosťou prepojenia na Pohronský plynovod,
 - ochranné pásma letísk Očová, Sliach a Mičiná,
 - ochranné pásmo prírodných minerálnych vôd,
 - ochranné pásmo prírodných liečivých zdrojov v Sliachi,
 - ochranné pásmo NKP Kostola sv. Martina

F. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území, najmä obytného územia, zmiešaného územia, výrobného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využívania

Priestorovo homogénne jednotky sú vyznačené v grafickej prílohe č.9 a navrhujeme pre ne hlavné, prípustné a zakazujúce funkčné využívanie:

v lokalite A – južná časť obce

Priestorovo homogénna jednotka 2b – Vzhľadom na zmenšenie ochranného pásma Kostola sv. Martina sa ruší priestorovo homogénna jednotka **2j** - obytná zóna v ochrannom pásme kostola a rozširuje sa priestorovo homogénna jednotka **2b** - obytná zástavba obce.

Priestorovo homogénna jednotka 2p - ČSPHM sa ruší, v tomto priestore sa navrhuje funkčné využitie šport - športové ihrisko s prístupovou komunikáciou a parkoviskom, ZaD menia tvar križovatky v tvare T na kruhovú križovatku, V súvislosti so zmenou organizácie dopravy sa mení poloha autobusovej zastávky a pešie komunikácie.

Priestorovo homogénna jednotka **2o** – ČOV sa ruší.

v lokalite B - severná časť obce Čerín:

Priestorovo homogénna jednotka 2c navrhovaná obytná zástavba obce Nad mlynom – upravuje sa počet bytových jednotiek z 22b.j. na 21 b.j. + odstavné plochy pre IBV.

Priestorovo homogénna jednotka 2f – upresňuje sa využitie lokality na max.7 b.j. formou radovej zástavby a dopĺňajú sa 2 samostatne stojace rodinné domy. Navrhujú sa autobusové zastávky na ceste III. triedy.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch.

V lokalite A – južná časť obce

Priestorovo homogénna jednotka 2p

Hlavná funkcia:	Občianska vybavenosť – šport, športové ihrisko, verejná zeleň, prístupová komunikácia, parkovisko a chodníky
Prípustné využitie:	Doplňujúce funkcie - zázemie športového ihriska (šatne, sociálne zariadenie),
Podmienečne vhodné:	Drobné stavby s doplnkovou funkciou napr. prístrešky, lavičky.
Nepripustné využitie:	Občianska vybavenosť nesúvisiaca s hlavnou funkciou (pohostinstvo), priemyselná výroba, a iné funkcie nezlučiteľné s hlavnou funkciou
Podmienky výstavby:	Verejnú zelene realizovať vysokú zeleň ako súčasť protihlukového opatrenia ochrany areálu MŠ

Priestorovo homogénna jednotka **2j** - obytná zástavba v ochrannom pásme NKP sa ruší

V lokalite B - severná časť obce Čerín:

Priestorovo homogénna jednotka 2f – navrhovaná IBV sa upravuje

Hlavná funkcia:	Bývanie, formou rodinných domov, radová zástavba max. 7 b.j.
Prípustné využitie:	Doplňujúce funkcie - parkovisko, garáže, detské ihrisko, zeleň
Podmienečne vhodné:	Drobné stavby s doplnkovou funkciou napr. prístrešky, altánky, bazény
Nepripustné využitie:	Bývanie, priemyselná a poľnohospodárska výroba, skladovanie.

Podmienky výstavby:	Maximálna podlažnosť – 2 nadzemné podlažie + podkrovie, sedlové strechy. Garáže umiestňovať na vlastnom pozemku.
---------------------	---

G. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

Návrh riešenia bývania sa podstatne nemení. V lokalite B – zóna IBV - rodinný dom (ZaD č.1) sa navrhuje vytvorenie max. 9 bytových jednotiek (pri obývanosti 3 obyv. na 1 byt = 27 obyvateľov). V súčasnosti má obec 426 obyvateľov, nedosahuje predpokladaný vývoj pôvodným územným plánom, ktorý pre rok 2010 uvažoval s počtom 450 obyvateľov, v roku 2015 s nárastom na 465 obyvateľov.

Návrh riešenia občianskeho vybavenia

Na základe požiadavky obce sa ZaD mení dopravné zariadenie – ČSPHM na športové ihrisko so zázemím.

H. Vymedzenie zastavaného územia obce

Zastavané územie obce vymedzené k 1.1.1990 je návrhom ZaD č. 2 zväčšuje o 0,0182 ha.

I. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Na území obce Čerín sú návrhom územného plánu vymedzené nasledovné ochranné pásma:

- **Ochranné pásmo hospodárskeho dvora** - 100 m od objektov chovu hosp. zvierat
- **Ochranné pásmo pohrebiska** - 50 m od hranice pozemku pohrebiska
- **Pobrežné pozemky** - vodohospodársky významný tok Zolná do 10 m od brehovej čiary na obidve strany, ostatné drobné toky do 5 m od brehovej čiary na obidve strany.
- **Ochranné pásmo zdrojov pitnej vody Čačín I. a II. stupňa** - stanovené Rozhodnutím ONV OPLVH Banská Bystrica č. 2030/86 DŠ zo dňa 15.11.1988. OP I. stupňa je oplotené, OP II. stupňa je v teréne označené tabuľami,
- **Ochranné pásmo zdrojov prírodných minerálnych vôd Čačín, I. a II. stupňa** - stanovené Vyhláškou MZ SR č. 554/2005 Z. z. - vyznačiť v teréne v spolupráci so správcom ciest,
- **Ochranné pásmo verejného vodovodu do DN 500** - 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia
- **Ochranné pásmo verejnej kanalizácie do DN 500** - 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia
- **Ochranné pásmo poľného letiska**
- **Ochranné pásmo NKP Kostola s areálom**
- **Ochranné pásmo lesa** - 50 m
- **Ochranné pásma ciest:**
 - Ochranné pásmo prevádzkovej cesty II/591 - mimo zastavaného územia - 25 m od osi komunikácie
 - Ochranné pásmo prevádzkovej cesty II/591 - v zastavanom území - 20 m od osi komunikácie
 - Ochranné pásmo prevádzkovej cesty III/06635 - mimo zastavaného územia - 20 m od osi komunikácie

- Ochranné pásmo prevádzkovej cesty III/06635 - v zastavanom území - 15 m od osi komunikácie
- Ochranné hlukové pásmo od cesty II/591 v obytnom prostredí 60 dB (A) - 8 m
- Ochranné hlukové pásmo od cesty III/06635 pre občiansku vybavenosť a športovo-rekreačnú zónu 50 dB (A) - 60 m.

→ **Ochranné pásma elektrických vedení a zariadení**

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z., § 43 vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí:

- od 1 kV do 35 kV vrátane:
 - 1. pre vodiče bez izolácie - 10 m, v súvislých lesných priesekoch - 7 m,
 - 2. pre vodiče so základnou izoláciou - 4m, v súvislých lesných priesekoch-2 m,
 - 3. pre zavesené káblové vedenie - 1 m,
- od 35 kV do 110 kV vrátane - 15 m,
- od 110 kV do 220 kV vrátane - 20 m,
- od 220 kV do 400 kV vrátane - 25 m,
- nad 400 kV - 35 m,
- stožiarová transformačná stanica 22/0.4 kV - 10 m od trafostanice

→ **Ochranné pásmo plynovodu** v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z., § 79 vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

- pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm - 4 m,
- pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm - 8 m,
- pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm - 12 m,
- pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm - 50 m,
- pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa - 1 m,
- pre technologické objekty - 8 m,

→ **Bezpečnostné pásmo plynovodu** v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z., § 80 vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

pri plynovodoch s tlakom:

- nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území - 10 m,
- od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm - 20 m,
- od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm - 50 m,
- nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 150 mm - 50 m,
- nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 300 mm - 100 m,
- nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 500 mm - 150 m,
- nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 500 mm - 300 m,
- pri regulačných staniaciach, filtračných staniaciach, armatúrnych uzloch - 50 m,
- určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľa distribučnej siete pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe.

→ **Ochranné pásmo telekomunikačných zariadení**

- telekomunikačné káble - 2 m,
- diaľkový optický kábel - 2 m,
- diaľkový telekomunikačný kábel - 2 m,

→ **Na území obce Čerín sa nachádzajú územia ochrany prírody :**

- PR - prírodná rezervácia Čačínska cerina,
- PR - prírodná rezervácia Jelšovec - mokrad' regionálneho významu (výmera 55 600 m²),
- NPP - národná prírodná pamiatka Mičinské travertíny - mokrad' regionálneho významu (výmera 38 320 m²) s ochranným pásmom.

J. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

- **Z hľadiska obrany štátu:**

Záujmy obrany štátu nie sú Zmenami a doplnkami č. 2 dotknuté.

- **Z hľadiska požiarnej ochrany**

Pri riešení a umiestňovaní stavieb v území rešpektovať vyhlášku MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

- **Ochrana pred povodňami**

Územie obce Čerín leží v povodí rieky Zolná, ktorá je prítokom rieky Slatina vo Zvolene. Územie riešené v ZaD č. 2 sa nachádza v časti obce, kde sa nepredpokladá ohrozenie záplavami. Hlavným recipientom je rieka Zolná, pre ktorú je v rámci Plánu protipovodňovej ochrany navrhovaná úprava potoka Zolná podľa ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, Zmeny a doplnky 2009, verejnoprospešná stavba 7.36. Čerín, úprava potoka Zolná rkm 16,250 – 16,500.

K. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov MUSES a ekostabilizačných opatrení

ZaD š. 2 sa aktualizuje ochranné pásmo nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky Kostol s areálom Čerín, zapísanom v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 36/1-3 zo dňa 29.01.2009.

Na území obce Čerín sa nachádzajú územia ochrany prírody :

- PR (prírodná rezervácia) Čačínska cerina
- PR (prírodná rezervácia) Jelšovec - mokrad' regionálneho významu
- NPP (národná prírodná pamiatka) Mičinské travertíny - mokrad' regionálneho významu s ochranným pásmom

V prípade nevyhnutných výrubov drevín z dôvodu hniezdneho biotopu vtákov, vykonať nevyhnutné výrubu v mimo hniezdnom období v období vegetačného pokoja.

Na vývesných tabuliach obce je potrebné upozorňovať vlastníkov a užívateľov pozemkov na povinnosť odstraňovať invázne druhy rastlín.

L. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

L.1. DOPRAVA

Doprava v riešenom území

Mení sa:

Lokalita A:

sa nachádza na juhozápadnom okraji obce, v tesnej blízkosti križovatky ciest II/591 s cestou III/06635. Čerpacia stanica PH sa mení na funkciu športu – športové ihrisko. Tangujúce komunikácie II. a III. triedy majú funkciu zbernú B2 a B3 v zastavanom území obce.

Intenzita dopravy v priemere za 24 hod. v súčasnosti a prognóze do roku 2030 v predmetnom úseku ciest je nasledovná (celoštatne sčítanie dopravy a následná prognóza na cestách uvádzaná Slovenskou správou ciest):

Cesta II/591 - smer Zvolenská Slatina – č. st. 92838

Druh vozidiel	Rok 2010	T%	Rok 2030	T%
T	290	15	371	14
O+M	1645		2188	
S	1935		2559	

Cesta II/591 - smer Banská Bystrica – č. st. 92837

Druh vozidiel	Rok 2010	T%	Rok 2030	T%
T	315	11	403	11
O+M	2560		3405	
S	2875		3808	

Cesta III/06635 – č. st. 9440 – prietáh obcou

Druh vozidiel	Rok 2010	T%	Rok 2030	T%
T	142	9	176	9
O+M	145		1848	
S	1596		2022	

Pôvodný návrh územného plánu – vybudovať križovatku ako T križovatku v zmysle STN 73 61 02 Križovatky na pozemných komunikáciách spĺňa síce normové požiadavky, ale nakoľko sa križovatka nachádza v intraviláne obce navrhujeme vybudovať križovatku kruhovú s priemerom vonkajšieho obvodu kruhu $D=32\text{m}$. Navrhovaný kruhový typ križovatky má bezpečnejšiu prevádzku a navyše pôsobí ako spomaľovací prvok tranzitnej dopravy na ceste II/591 v prietahu intravilánom obce.

Posúdenie veľkosti vonkajšieho priemeru $D=32\text{m}$ (malá kruhová križovatka):

Počet vstupov do križovatky = 4195 vozidiel/24 hod. Podľa rozboru intenzity vstupov do križovatky, ktoré nebudú dosahovať ani 15000 voz./24 hod. v priemere, navrhovaná malá kruhová križovatka s priemerom $D=32\text{m}$ bude vyhovovať bezpečne prevádzke. Pri projektovej príprave nebude potrebný ani kapacitný prepočet (viď. Technické podmienky – Projektovanie okružných križovatiek na cestných a miestnych komunikáciách, str. 9)

Ďalšia výhoda navrhovanej kruhovej križovatky bude čiastočné odsunutie automobilovej dopravy pri vjazde a výjazde motorových vozidiel z obce Čerín od navrhovaného priestoru športového ihriska.

Dopravné pripojenie ihriska

Komplex športového ihriska sa pripojí na cestu III/06635 cca 45m od kruhovej križovatky komunikáciou funkčnej triedy D1.

Dopravné vybavenie lokality

Navrhované športové ihrisko bude vybavené parkoviskom s počtom stání 7. Komunikácia D1 bude zabezpečovať tiež peší prístup k ihrisku a k materskej škôlke.

Z komunikácie vedúcej pozdĺž potoka (MO 4,25/30) je navrhovaná účelová komunikácia kategórie 4,25/30 ako prístup k jestvujúcemu rodinnému domu.

Pešie komunikácie – funkčnej triedy D3

Peší prístup k športovému ihrisku bude po prístupovej komunikácii funkčnej triedy D1, na ktorú sa naviaže samostatný peší chodník ku škôlke a k navrhovanej pripravovanej výstavbe IBV. Výhľadovo, v mieste súčasnej cestnej odbočky do Čerína zo smeru Zv. Slatina bude možné viesť po tejto odbočke peší chodník v súbehu ciest II/591 a III/06635 po vybudovaní kruhovej križovatky. Okolo kruhovej križovatky bude nutné viesť pešiu komunikáciu k autobusovej obojstrannej zastávke na smer a zo smeru B. Bystrica na ceste II/591.

Doprava hromadná – autobusová

V súvislosti s navrhovanou kruhovou križovatkou navrhujeme vybudovať obojstrannú autobusovú zastávku a to v smere na B. Bystricu 90m od kruhovej križovatky a zo smeru od B. Bystrice 50m od kruhovej križovatky.

Vplyv dopravy na životné prostredie

Predpokladaná hluková situácia z automobilovej dopravy a posúdenie nepriaznivého vplyvu na okolie komunikácie k roku 2013.

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí:

Kategória územia	Opis chráneného územia	Obdobie dňa	Prípustná hodnota hluku v dB
I.	Územie s osobitnou ochranou (kúpeľné a liečebné areály)	deň	45
		večer	45
		noc	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností byt. domov a rodinných domov, školských budov, zdravotníckych zariadení, - vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území	deň	50
		večer	50
		noc	45
III.	Územie ako v kategórii II. v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií	deň	60
		večer	60
		noc	50

a) Hluk z premávky v smere B. Bystrica

$S = 3808$ voz/24 hod pri $T=11\%$ $V = 30\text{km/h}$ $V_v = 30\text{km/h}$

V_v v nočnej dobe = 35km/h , N pre deň = 11% , N pre noc = 4%

Výpočet pre dennú dobu (d):

$n_d = 0,96 \times S \times 1/16 = 0,96 \times 3808 \times 0,0625 = 228,5$

$F_1^p = F_1 \times 0,41721$; $F_1 = 0,5$; $F_1^p = 0,5 \times 0,41721 = 0,20861$

$F_2 = 1,06$ $F_3 = 1,0$

$X_d = F_1^p \times F_2 \times F_3 \times n_d = 0,20861 \times 1,06 \times 228,5 = 50,53$

$Y_d = 10 \times \log X_d + 40 = 10 \times 1,70 + 40 = \underline{57 \text{ dB}}$

b) Hluk z premávky v smere Zv. Slatina

$S = 2559$ voz/24 hod pri $T=14\%$ $V = 30\text{km/h}$ $V_v = 30\text{km/h}$

V_v v nočnej dobe = 35km/h , N pre deň = 14% , N pre noc = 5%

Výpočet pre dennú dobu (d):

$n_d = 0,96 \times S \times 1/16 = 0,96 \times 2559 \times 0,0625 = 153,54$

$F_1^p = F_1 \times 0,41721$; $F_1 = 0,8$; $F_1^p = 0,8 \times 0,41721 = 0,334$

$F_2 = 1,06$ $F_3 = 1,0$

$X_d = F_1^p \times F_2 \times F_3 \times n_d = 0,334 \times 1,06 \times 153,54 = 54,36$

$Y_d = 10 \times \log X_d + 40 = 10 \times 1,735 + 40 = \underline{57,4 \text{ dB}}$

c) Hluk z premávky v smere Čačín

$S = 2022$ voz/24 hod pri $T=9\%$ $V = 30\text{km/h}$ $V_v = 30\text{km/h}$

Vv v nočnej dobe = 35km/h, N pre deň = 9%, N pre noc = 3%

Výpočet pre dennú dobu (d):

$$n_d = 0,96 \times S \times 1/16 = 0,96 \times 2022 \times 0,0625 = 121,32$$

$$F_1^p = F_1 \times 0,41721; F_1 = 0,45; F_1^p = 0,45 \times 0,41721 = 0,1877$$

$$F_2 = 1,06 \quad F_3 = 1,0$$

$$X_d = F_1^p \times F_2 \times F_3 \times n_d = 0,1877 \times 1,06 \times 121,32 = 24,14$$

$$Y_d = 10 \times \log X_d + 40 = 10 \times 1,383 + 40 = \underline{\underline{53,8 \text{ dB}}}$$

Energetické sčítanie hlukových hladín jednotlivých vetiev križovatky:

Smer B. Bystrica = L_1

Smer Zv. Slatina = L_2

Smer Čerín = L_3

Sčítanie hlukových hladín v dennej dobe:

$$L_2 - L_1 = \Delta L_{1,2} = 57,4 - 57,0 = 0,4; \Delta L_{1,2} = 3,0 \text{ dB}$$

$$L_2 + \Delta L_{1,2} = 57,4 + 3,0 = 60,4 \text{ dB} = L_{1,2}$$

$$L_{2,1} - L_3 = \Delta L_{2,3} = 60,4 - 53,8 = 6,6; \Delta L_{2,3} = +0,9 \text{ dB}$$

$$L_1 + L_2 + L_3 = 60,4 + 0,9 = \underline{\underline{61,3 \text{ dB}}}$$

Pokles hluku na vzdialenosť od križovatky: (Terén pohltivý)

61,3 dB = okraj vozovky križovatky

60,0 dB = 8,0m

50,0 dB = 70,0m

Posúdenie:

Navrhovaná a jestvujúca vybavenosť v okolí križovatky spadá do zóny II. – prípustná hladina hluku vonkajšieho prostredia je 50 dB. Hluková situácia k roku 2030 bude v priestore nad 50 dB. Bývanie v okolí križovatky spadá do zóny III. prípustnej hlukovej hladiny 60dB na vzdialenosť 8,0 m od komunikácie.

Do voľného priestoru medzi križovatkou a športovým ihriskom bude nutné vybudovať ochrannú zeleň polovysokého vzrastu. Obdobne okolo škôlky.

d) Hluk z premávky na ceste III/06635 v prietahu obcou Čerín k roku 2030

S = 2022 voz/24 hod pri T=9% V = 50km/h Vv = 45km/h

Vv v nočnej dobe = 50km/h, N pre deň = 9%, N pre noc = 3%

Výpočet pre dennú dobu (d):

$$n_d = 0,96 \times S \times 1/16 = 0,96 \times 2022 \times 0,0625 = 121,32$$

$$F_1^p = F_1 \times 0,62584; F_1 = 1,2; F_1^p = 1,2 \times 0,62584 = 0,751$$

$$F_2 = 1,13 \quad F_3 = 1,0$$

$$X_d = F_1^p \times F_2 \times F_3 \times n_d = 0,751 \times 1,13 \times 121,32 = 102,96$$

$$Y_d = 10 \times \log X_d + 40 = 10 \times 2,012 + 40 = \underline{\underline{60,12 \text{ dB}}}$$

Pokles hluku na vzdialenosť od komunikácie - terén pohltivý

V dennej dobe:

Okraj komunikácie 60,12dB

60m 50,00dB

Posúdenie:

Okolie komunikácie III/06635 spadá do zóny III. s prípustnou hlukovou hladinou 60dB. Podľa výpočtu bude hluk k roku 2030 v okolí komunikácie menej ako 60 dB.

e) Hluk z premávky na ceste II/591 v smere B. Bystrica k roku 2030

S = 3808 voz/24 hod pri T=11% V = 60km/h Vv = 50km/h

Vv v nočnej dobe = 55km/h, N pre deň = 11%, N pre noc = 4%

$$n_d = 228,5 \text{ (deň)}$$

$$F_1^p = F_1 \times 0,69535; F_1 = 1,6; F_1^p = 1,6 \times 0,69535 = 1,112$$

$$F_2 = 1,21$$

$$X_d = F_1^p \times F_2 \times n_d = 1,12 \times 1,21 \times 228,5 = 307,5$$

$$Y_d = 10 \times \log X_d + 40 = 10 \times 2,49 + 40 = \underline{\underline{65 \text{ dB}}}$$

Pokles hluku na vzdialenosť od komunikácie - terén pohltivý

V dennej dobe:

Okraj vozovky 65dB
30m..... 60dB
120m 50dB

f) Hluk z premávky na ceste II/591 v smere Zv. Slatina k roku 2030

Pokles hluku na vzdialenosť od komunikácie - terén pohltivý

V dennej dobe:

Okraj vozovky 63,3dB
15m..... 60dB
85m 50dB

Keďže rozhodujúcim je hluk v roku 2030 v dennej dobe s posúdením voči uvedeným prípustným hodnotám, výpočet hlukovej situácie v nočnej dobe sa neuvádza.

Posúdenie:

Priestor okolo komunikácie II/591spadá do zóny III. prípustná hladina hluku z dopravy 60dB.

Predpokladaná hluková hladina v okolí komunikácie na vzdialenosť od okraja komunikácie bude v smere na B. Bystricu 30m menej ako 60dB a v smere na Zvolenskú Slatinu na vzdialenosť 15m.

Lokalita B

Dopravné riešenie navrhovanej zmeny zóny IBV

Doprava automobilová

Lokalita sa dopravne pripojí na cestu III/06635 (B3) miestnou komunikáciou prístupovou funkč. tr. C3 kategórie MOV 6,5/30 so šírkou vozovky medzi obrubami 5,5m (obojsmerná dvojpruhová prístupová komunikácia). Vozovka komunikácie vzhľadom na minimálnu motorovú prevádzku bude zároveň peším prístupom.

Doprava statická

Pre 7 bytových jednotiek sa navrhuje parkovisko pre 7 miest voľných na teréne a 7 miest krytých prístreškom. Počet parkovacích miest 14 je dostatočný pre obyvateľov ako aj pre krátkodobé parkovanie návštev.

Doprava hromadná

Na ceste III/06635 navrhujeme umiestniť autobusovú obojsmernú zastávku v mieste Zmenami a doplnkami č.1 navrhovanej IBV 22 b.j. „Nad mlynom I. etapa“. Vzdialenosť zastávky od odbočky do zóny IBV v smere Čerín – Čačín je 45m.

Doprava pešia

Okolo zbernej komunikácie B3 (III/06635) je navrhovaný ľavostranný chodník v smere Čerín – Čačín. Pre prístup peších k radovej zástavbe 7 bytov a 2 rodinných domov postačuje navrhovaná prístupová komunikácia funkč. tr. C3, kategórie MOV 6,5/30

Vplyv dopravy na okolie

Vypočítaný hluk z dopravy na ceste III/06635 v prietahu obcou Čerín v časti „A“ vykazuje ekvivalentnú hodnotu 60 dB na okraji komunikácie. Terénna hrana a umiestnenie objektov od okraja cesty 11- 30m dáva záruku, že nebudú prekročené prípustné hodnoty hluku 60 dB cez deň a 50 dB v noci.

L.2 VODNÉ HOSPODÁRSTVO

❖ Zásobovanie pitnou vodou

ÚPN SÚ Čerín - Čačín, Zmeny a doplnky č.2 vyčísluje potrebu pitnej vody pre celú obec a posudzované lokality podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z.

ÚPN SÚ Čerín - Čačín Zmeny a doplnky č.2 z hľadiska zásobovania pitnou vodou :

- vyčísluje potrebu pitnej vody v zmysle novej legislatívy pre uvažovaný územný rozvoj (mení pôvodný výpočet potreby pitnej vody),
- na základe vypočítanej potreby pitnej vody ruší potrebu rozšírenia existujúceho vodojemu, navrhovaného v ÚPN SÚ,
- rešpektuje navrhovanú preložku zásobného potrubia DN 100 v Čačíne a nadväzne rekonštrukciu rozvodnej siete DN 80 v Čačíne na DN 100 (110),
- rešpektuje navrhovanú rekonštrukciu zás. potrubia do Čerína DN 125 -azbest na PVC DN 110,
- rešpektuje navrhovanú rekonštrukciu rozvodnej siete v Čeríne DN 100 (110) a rozšírenie rozvodnej siete v Čeríne DN 100 (110) vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj,
- rešpektuje navrhovanú rekonštrukciu prívodu do Zvolena DN 400 z dôvodu zmeny materiálu potrubia v celom úseku na území obce Čerín,
- ruší pôvodne navrhovanú zmenu trasy prívodu DN 400 do Zvolena v Čeríne v priestore križovatky pri materskej škole z dôvodu nového riešenia križovatky a zmeny funkčného využitia priestoru pri škôlke,
- navrhuje napojenie riešených lokalít na rozvodnú sieť verejného vodovodu. Lokalitu „Pri škôlke“ vodovodnou prípojkou a lokalitu „Prídeľ“ navrhovaným rozšírením verejného vodovodu, vetvou DN 90 dĺžky 70m.

• Výpočet potreby pitnej vody.

Na verejný vodovod bude napojených cca 500 obyvateľov, základná občianska vybavenosť, vyššia vybavenosť, výroba, sklady a hospodársky dvor PD.

Priemerná denná potreba pitnej vody

Poznámka: ¹⁾ návrh Zmien a doplnkov č. 2

Odberateľ	Počet jednotiek	Špecifická potreba l.jed. ⁻¹ .deň ⁻¹	Qd _{pr.} m ³ .d ⁻¹
A) Obyvatelia	500 obyvateľov	135	67,5
B) Základná vybavenosť	500 obyvateľov	15	7,5
C) Vyššia vybavenosť			
dom soc. služieb	40 lôžok	500	20,0
ambulancie	80 ošetrení	40	3,2
kaderníctvo	2 zamestnanci	200	0,4
služby, obchody	10 zamestnancov	60	0,6
¹⁾ športové ihrisko	20 osôb	60	1,2
¹⁾ bufet	1 zamestnanec	300	0,3
športový areál	60 osôb	60	3,6
sklady	6 zamestnancov	60	0,4
C) spolu			29,7
D) Výroba:			
sklady priama potreba	40 zamestnancov	30	1,2
nepriama potreba	4 zamestnanci	30	0,1
	36 zamestnancov	50	1,8
spolu			1,9
Plnička minerálnych vôd			3,3
D) spolu			6,4
E) Poľnohospodárstvo			
	20 zamestnancov	60	1,2
	50 zamestnancov	80	4,0
	50000 kurníec	0,35	17,5
E) spolu			22,7
Obec spolu			133,8 1,54 l.s⁻¹

Rekapitulácia potreby pitnej vody

Odberateľ	Qdpr.		Qdmax		Qh
	m ³ .d-1	l.s-1	m ³ .d-1	l.s-1	l.s-1
A) Obyvatelia	67,5	0,78	135,0	1,56	2,8
B) Základná vybavenosť	7,5	0,09	15,0	0,2	0,4
C) Vyššia vybavenosť	29,7	0,34	59,4	0,7	1,3
D) Výroba, sklady	6,4	0,07	6,4	0,04	0,5
E) Poľnohospodárstvo	22,7	0,26	45,4	0,5	0,9
Obec spolu	133,8	1,54	261,2	3,0	5,9

• Posúdenie existujúcich vodárenských zariadení verejného obecného vodovodu.

Akumulácia vody

Maximálna denná potreba pitnej vody bude 261,2 m³.d⁻¹. Existujúca akumulácia vo vodojeme s objemom 200 m³ vyhovuje, predstavuje 76,57 % z maximálnej dennej potreby pitnej vody, preto nie je potrebné rozšírenie vodojemu.

Prívodné potrubie

Maximálna denná potreba pitnej vody bude 3,0 l.s⁻¹. Existujúce výtlačné potrubie vyhovuje.

Zásobné potrubie

Maximálna hodinová potreba bude 5,9 l.s⁻¹. Existujúce potrubie DN 125 do Čerína (z azbestu) sa navrhuje na výmenu.

• Potreba pitnej vody pre navrhované lokality územného rozvoja

Priemerná denná potreba pitnej vody

Lokalita Odberateľ	Počet jednotiek	Špecifická potreba l.jed. ⁻¹ .deň ⁻¹	Qd _{pr.} m ³ .d ⁻¹
Pri škôlke, športové ihrisko, bufet	20 športovcov	60	1,2
	1 zamestnanec	300	0,3
Spolu			1,5
Prídeľ	32 obyvateľov	135	4,3
Spolu			5,8

❖ Odvádzanie a zneškodňovanie splaškových odpadových vôd

V obci nie je vybudovaná verejná kanalizácia. Dažďové vody sú odvádzané rigolmi popri komunikáciách do miestnych tokov alebo do terénu. Splaškové vody sú akumulované v individuálnych žumpách s vývozom podľa potreby alebo zneškodňované v septikoch. Vzhľadom k tomu, že časť Čačín sa nachádza v PHO vodných zdrojov slúžiacich pre verejné zásobovanie, v OP minerálnych vôd a v časti Čerín sa predpokladá rozvoj bývania, je stav zneškodňovania splaškových vôd nevyhovujúci. Plnička minerálnych vôd v Čačíne má samostatnú ČOV.

Návrh:

ÚPN SÚ Čerín – Čačín Zmeny a doplnky č.2 z hľadiska odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd :

- rešpektuje ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2009, splaškové vody z obce Čerín budú odvádzané verejnou kanalizáciou, ktorá bude súčasťou skupinovej kanalizácie Čačín - Čerín - Sebedín - Bečov. Čistenie splaškových vôd zabezpečí ČOV Sebedín,
- rešpektuje DSP „Čerín – Sebedín – Bečov, kanalizácia a ČOV“, BURSA, 05/2001. Navrhovaný hlavný kanalizačný zberač A začína v m. č. Čerín a je ukončený v ČOV Sebedín. Na zberač A sú postupne pripojené kanalizačné zberače z jednotlivých obcí (miestnych častí). V riešenom území v m. č. Čačín – zberače E s profilom DN 315, dĺžka 585m, v m. č. Čerín – zberače D s profilom DN 315 a DN 200, dĺžka 2.744m, spolu 3.329m,
- vyčísluje množstvo splaškových vôd podľa potreby pitnej vody

- navrhuje napojenie posudzovaných lokalít na verejnú kanalizáciu : lokalitu „Pri škôlke“ kanalizáčnou prípojkou na zberač D2 a lokalitu „Prídeľ“ navrhovanou stokou D7-2 s profilom DN 250 dĺžky 65m na zberač D7.

- **Množstvo splaškových vôd**

Na verejnú kanalizáciu nebudú napojené slady CO v Čačíne, plnička minerálnych vôd a z PD budú napojené len administratívne budovy v Čeríne.

Množstvo splaškových vôd je stanovené podľa vyčíslenej potreby pitnej vody v zmysle STN 75 6101.

Priemerný denný prietok splaškových vôd :

Producent	Q_{24} $m^3 \cdot d^{-1}$
A) Obyvatelia	67,5
B) Základná vybavenosť	7,5
C) Vyššia vybavenosť	29,3
D) Výroba a sklady	3,1
E) Poľnohospodárstvo	5,2
Spolu	112,6

$$Q_{24} = 112,6 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 1,3 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Maximálny hodinový prietok splaškových vôd :

$$Q_{h \max} = 1,3 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1} \times 3,5 = 4,55 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Minimálny hodinový prietok splaškových vôd :

$$Q_{h \min} = 1,3 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1} \times 0 = 0,0 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Vzhľadom k navrhovanému územnému rozvoju je vyčíslené množstvo splaškových vôd väčšie ako pôvodný výpočet v DSP „Čerín – Sebedín – Bečov, kanalizácia a ČOV“.

Návrh odvádzania splaškových vôd verejnou kanalizáciou je zakreslený na priesvitkách v mierke 1 : 2 000.

ÚPN SÚ Čerín – Čačín, Zmeny a doplnky č. 2 rešpektuje ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2009, v ktorom stavba „Čerín, Sebedín, Bečov kanalizácia a ČOV“ je špecifikovaná ako verejnoprospešná stavba pod číslom 6.46.

❖ **Vodné toky**

ÚPN SÚ Čerín – Čačín Zmeny a doplnky č.2 z hľadiska vodných tokov :

- rešpektuje ÚPN VÚC Banskobystrický kraj - Zmeny a doplnky 2009, ktorá zohľadňuje rezortný zámer „Čačín úprava potoka Zolná, rkm 16,250 – 16,500“. Stavba je špecifikovaná ako verejnoprospešná stavba pod číslom 7.36.,
- rešpektuje funkciu toku Zolná ako biokoridoru,
- rešpektuje pobrežné pozemky do 10m od brehovej čiary vodohospodársky významného toku Zolná a 5m od brehovej čiary drobných tokov,
- navrhuje nešpecifikované zásahy do toku a brehov potokov v súvislosti s výstavbou verejnej kanalizácie v obci a realizáciou rekonštrukcie prírodného vodovodného potrubia DN 400 do Zvolena.

L.3 ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU, PLYN, TEPLA, TELEKOMUNIKÁCIE

❖ Elektrická energia

• Širšie územné vzťahy

Riešené územie je elektrickou energiou zásobované 22 kV vzdušnou distribučnou linkou č.317. V spádovom území sa nachádzajú dve 110 kV / 22 kV rozvodne a transformačné stanice a to Banská Bystrica-Bánoš a Biotika. Z týchto transformačných staníc vychádzajú distribučné vedenia VN 22 kV a rozvádajú elektrický výkon plošne do záujmového a riešeného územia. Zásobovanie obce Čerín elektrickou energiou je prevedené VN odbočkou z VN vedenia č. 317, ktoré vychádza z rozvodne 110 kV / 22 kV z Biotiky. Z tohto územia sú v riešenom území prevedené vzdušné VN prípojky pre distribučné stožiarové trafostanice. Tieto transformačné stanice sú rozmiestnené v okrajových častiach obce s prevodom 22 kV / 0,4 kV. Stožiarové trafostanice TBS sú prevažne s výkonom 160 až 400 kVA a sú napájané vzdušnými prípojkami s prierezom 3x 42/7 a 70 mm² AlFe. Trafostanica T4 v Čeríne je napojená 22 kV káblom AXEKCEY do 120 mm².

Sekundárny rozvoj NN je zrealizovaný vonkajším vzdušným rozvodom NN holými vodičmi od 3 x 35 + 25 mm² do 3 x 70 + 50 mm² AlFe na betónových podperných bodoch spolu s rozvodom verejného osvetlenia, ktorý je prevedený vodičom 25 mm² AlFe. Svietidlá sú v prevažnej miere výbojkové osadené buď na podperných bodoch spolu s NN rozvodom alebo samostatne na oceľových stožiaroch v parkových častiach. Spínanie verejného osvetlenia je centrálnou prostredníctvom rozvádzačov verejného osvetlenia.

• Súčasný stav zásobovania riešeného územia elektrickou energiou

Riešené územie ÚPN SÚ Čerín-Čačín, zmeny a doplnky č.2 je v súčasnosti zásobované elektrickou energiou zo stožiarovej trafostanice TR 2 s výkonom 250 kVA. Trafostanica je pripojená VN 22 kV vzdušnou prípojkou z hlavného distribučného vedenia č. 317.

Hlavné distribučné vzdušné 22 kV vedenie č. 317 prekáža navrhovanej výstavbe rodinných domov, preto sa v časti, kde prechádza nad navrhovanou riešenou výstavbou rodinných domov v lokalite Nad mlynom (Zmena UPN-O Čerín-Čačín 2002) preloží do novej trasy, mimo urbanizované územie tak, ako je to vyznačené v grafickej časti.

Z NN rozvádzača trafostanice TR 2 sú vyvedené NN káblové rozvody k jestvujúcim objektom v lokalite Nad Mlynom.

• Výpočet pre zásobovanie riešeného územia elektrickou energiou

S ohľadom na charakter navrhovaného bytového fondu a objektov občianskej vybavenosti zaraďujeme tieto v zmysle pravidiel pre elektrizačnú sústavu č. 2 takto:

- 20% do kategórie „B“, t.j. byty ako kategórie „A“, ale kde sa elektrická energia používa aj na varenie a pečenie, vykurovanie a príprava teplej vody bude zabezpečená alternatívnymi zdrojmi a to tepelnými čerpadlami, slnečnými kolektormi, kotlami na biomasu atď.
- 80% do kategórie „C1“, t.j. byty ako kategórie „B“, ale kde sa el. energia používa aj na priamo výhrevné elektrické vykurovanie a prípravu teplej vody. Navrhované rodinné domy RD (b.j.) boli zaradené do kategórie „C1“ so súčasným príkonom na jednu bytovú jednotku $S_s = 15 \text{ kW}$. Celková potreba elektrickej energie pre občiansku vybavenosť, obchody a služby a komunálnotechnickú spotrebu s verejným osvetlením sa stanovila z podielu odberu účelových jednotiek v štruktúre jednotlivých objektov na maximálnom dennom odbere riešeného územia.

- **Výpočet plošného zaťaženia urbanizovaných plôch pre RD s bytovými jednotkami :**

Navrhované rodinné domy severovýchodne od lokality „Nad mlynom“ (Prídeľ) v ÚPN SÚ Čerín-Čačín, zmeny a doplnky č.2 celkom, za riešené územie 2 rodinné domy a radová zástavba s max. 7 bytovými jednotkami:

$$S_{\text{byt } i} = 9 \times 15 \text{ kW/b.j.} = 135 \text{ kW}$$

$$S_{\text{byt } s} = 135 \times 0.47 = 63.45 \text{ kW}$$

$$S_{s \text{ kom vo}} = 2 \text{ kW}$$

$$S_{s \text{ celkom}} = 64 + 2 = 66 \text{ kW}$$

Vysvetlivky :
S_{byt i} - celkový inštalovaný príkon pre byty
S_{byt s} - celkový súčasný príkon pre byty
S_{s kom} - celkový súčasný príkon pre komunálnu spotrebu a verejné osvetlenie
S_{s celkom} - celkový požadovaný súčasný príkon

Podiel 1 bytu na súčasnom maximálnom príkone vrátane komunálnej spotreby je vypočítaný podľa:

$$S_n = \frac{S_{s \text{ celkom}}}{n} = \frac{66}{9} = 7.3 \text{ kW/b.j.}$$

Pri predpokladanom ročnom využití maxime 1600 hodín, bude ročná spotreba elektrickej energie 106 MWh/rok.

- **Bod napojenia novej NN káblovej siete riešenej lokality ZaD č. 2 k ÚPN-O Čerín-Čačín**

Nová NN sekundárna káblová sieť pre pripojenie navrhovaných objektov rodinných domov s 9 b.j. urbanizovaného územia ÚPN SÚ Čerín-Čačín, zmeny a doplnky č.2 (Prídeľ) bude pripojená z jestvujúcej trafostanice TR 2, ktorá sa nahradí kioskovou trafostanicou s výkonom transformátora do 630 kVA a z ktorej budú pripojené aj objekty rodinných domov v zmysle návrhu ÚPN-SÚ Čerín-Čačín 1998 a zmeny ÚPN-O Čerín-Čačín 2002.

Z NN rozvádzača kioskovej trafostanice TR 2 sa v smere do riešeného územia vyvedú NN káblové zemné vedenia do nových prípojkových a rozpojovacích skríň. Z nových rozpojovacích a prípojkových skríň sa budú realizovať jednotlivé NN káblové prípojky pre navrhované rodinné domy s bytovými jednotkami b.j..

Pilierové elektromerové rozvádzače (RE.P) budú osadené na hranici každého pozemku v oplotení jednotlivých rodinných domov a radovej zástavby, voľne prístupné z ulice.

Riešená lokalita „Pri škôlke“ pre výstavbu športového ihriska pri navrhovanej kruhovej križovatke s výkonovou bilanciou 15 kW bude pripojená z jestvujúcej NN sekundárnej siete v riešenej lokalite zemnou káblovou NN prípojkou do elektromerového rozvádzača.

Zo záväznej časti ÚPN VÚC Banskobystrický kraj vyplýva rezervovanie priestoru pre výhľadové dvojité 2 x 400 kV prenosové vedenia ZVN v trase Rz Horná Ždaňa - Rz Medzibrod - RZ PVE Ipeľ - Rz Rimavská Sobota) v súbehu s jestvujúcim el. vedením VVN 2x110 kV.

L.4. POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁUJMOV CIVILNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA

❖ Analýza územia

- **Oblasti možných veľkých lesných požiarov:**

Na území sa nenachádzajú rizikové oblasti, kde by mohlo dôjsť k veľkým lesným požiarom.

- **Oblasti možného ohrozenia seizmickou činnosťou, zosuvmi pôdy, skál a lavín:**

Na území sa nenachádzajú rizikové oblasti, kde by mohlo dôjsť ohrozeniu seizmickou činnosťou, zosuvmi pôdy, skalami a lavínami.

- **Mimoriadne javy poveternostného a klimatického charakteru:**

Veternosť v oblasti Banskej Bystrice je určená orografickými bariérami od severu je to masív Nízkyh Tatier, Veľkej Fatry, od juhozápadu Kremnické vrchy, od juhovýchodu Poľana. Tieto bariéry modifikujú prevládajúce smery vetra pozdĺž Horehronského podolia, Zvolenskej kotliny a Harmaneckej doliny a tým tu prevláda prúdenie vzduchu od severozápadu až západu, s podružným maximom od juhu.

Inverzia vzniká približne za jasnej noci pri rýchlosti vetra do 4 m/s, približne 1 hodinu pred západom slnka a zaniká za 1 hodinu po východe slnka. Najpríhodnejšie oblasti pre vznik inverzie sú v údoliach a horských oblastiach.

- **Oblasti možného ohrozenia závažnou priemyselnou haváriou** sa na území obce nenachádzajú

- **Oblasti možného ohrozenia vyplývajúce z umiestnenia nebezpečných látok (stacionárne zdroje ohrozenia)** sa na území obce nenachádzajú

- **Oblasti možného ohrozenia únikom nebezpečných látok pri všetkých druhoch prepráv (prehľad trás)** - Územie obce sa nenachádza na trase prepravy nebezpečných látok cestnou ani železničnou dopravou.

- **Oblasti možného ohrozenia vyplývajúce z umiestnenia jadrových zariadení**

Obvod Banská Bystrica sa nenachádza v 20 km pásme možného ohrozenia, v prípade havárie jadrových zariadení EMO Mochovce a ani v 30 km pásme EBO Jaslovské Bohunice. Trasa prepravy jadrového paliva nevedie cez územie obvodu Banská Bystrica.

- **Oblasti možného ohrozenia spôsobené leteckou prevádzkou**

Obvod Zvolen a Banská Bystrica má spoločné letisko Sliač. Letisko slúži pre civilné a vojenské účely. Pristávať a vzlietať tu môžu civilné lietadlá všetkých typov. Letisko poskytuje svoje služby aj vojenským lietadlám Ozbrojených síl SR letiacich podľa pravidiel civilného letectva. Územím obvodu prechádza letový koridor :

- Bratislava - Sliač - Poprad
- Bratislava - Sliač - Košice
- Košice - Sliač - Ostrava.

Leteckou prevádzkou môžu byť bezprostredne ohrozené obce, ktoré sa nachádzajú priamo pod letovým koridorom, v prípade vzniku mimoriadnej udalosti väčšieho rozsahu to môžu byť aj obce, ktoré sú vzdialenejšie od priestoru vymedzeného letovým koridorom.

- **Oblasti možného ohrozenia v prípade porušenia vodnej stavby**

V obvode Banská Bystrica sa nenachádza žiadna vodná stavba - nehodnotí sa.

- **Riziká novej kumulácie rôznych druhov mimoriadnych udalostí**

Možnosti ohrozenia následkom kumulácie rôznych druhov mimoriadnych udalostí môže nastať v dôsledku živelnej pohromy, havárie, požiaru, katastrofy. Rozsah ohrozenia obyvateľstva bude závisieť od veľkosti postihnutého územia mimoriadnou udalosťou. Ohrozenie obyvateľstva následkom mimoriadnej udalosti môže byť výpadkom energií (elektrickej energie, plynu), ktoré môže

nastať prakticky na celom obývanom území obvodu v dôsledku: živelnej pohromy (ako napr. zemetrasenia s epicentrom na území obvodu, vybreženiú toku Zolná a jeho prítokov v obvode, veternej smršte, snehovej kalamity), havárie na energetických rozvodoch, katastrofy (pád vojenského alebo civilného lietadla v priestoroch letových koridorov, teroristický útok).

❖ **Zabezpečenie požiadaviek civilnej ochrany obyvateľstva**

Požiadavky civilnej ochrany obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti sú zakotvené v zákone č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov § 2,3 a 4, vyhláske MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, § 4 a príloha č.1.

V navrhovaných rodinných domoch bude ukrytie obyvateľstva zabezpečené podľa plánu ukrytia obce na základe určovacieho listu počas vyhlásenej mimoriadnej situácie alebo v čase vojny.

M. Konceptia starostlivosti o životné prostredie

❖ **Ochrana vôd**

Na takmer 50% rozlohy územia obce Čerín sa vzťahuje legislatívna ochrana zdrojov vody, stanovením ochranných pásiem (OP) I. a II. stupňa pre zdroje pitnej vody slúžiace pre hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou a stanovením ochranných pásiem (OP) I. a II. stupňa zdrojov prírodných minerálnych vôd.

OP zdrojov pitnej vody Čačín, využívaných pre vodovod Čerín - Čačín a Zvolen, bolo stanovené rozhodnutím ONV OPLVH B. Bystrica č. 2030/86 Dš zo dňa 15.11.1988 a v teréne je vyznačené tabuľami.

Ochranné pásmo I. a II. stupňa zdrojov prírodných minerálnych vôd Čačín bolo stanovené Vyhláškou MZ SR č. 554/2005 Z. z. Hranice OP I. a II. stupňa je potrebné v teréne vyznačiť na prístupových cestách v zmysle § 29 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- zabezpečiť odvádzanie odpadových vôd deleným systémom,
- realizovať verejnú splaškovú kanalizáciu v obci ako súčasť skupinovej kanalizácie Čačín, Čerín, Bečov, Sebedín s ČOV Sebedíne,
- rešpektovať funkciu potoka Zolná ako biokoridoru,
- rešpektovať prirodzené terénne depresie ako recipienty vôd z povrchového odtoku.

❖ **Ovzdušie**

- nahradiť tuhé palivá médiami - plyn 70%, elektrická energia 30%.
- eliminovať prašnosť v letnom období, ktorá pochádza zo znečistených komunikácií a z prevádzky motorových vozidiel
- v nových, alebo v modernizovaných jestvujúcich zariadeniach nespáľovať iné ako palivo povolené výrobcou zariadenia na spaľovanie plynného, alebo pevného paliva spĺňajúce BAT technológiu.

❖ **Zeleň**

- v priestore medzi kruhovou križovatkou a viacúčelovým ihriskom vysadiť verejnú zeleň s alejou vysokej zelene popri pešej komunikácii
- V prípade nevyhnutných výrubov drevín z dôvodu hniezdneho biotopu vtákov, vykonať nevyhnutné výrubu v mimo hniezdnom období a období vegetačného pokoja.
- Na vývesných tabuliach obce upozorňovať vlastníkov a užívateľov pozemkov na povinnosť odstraňovať invázne druhy rastlín.

❖ **Likvidácia odpadov:**

- separovať odpad : sklo, papier, plasty, textil, kovy, gumené pneumatiky/, biologický odpad
- nepovoliť činnosti, v ktorých nie je obcou alebo podnikateľom zabezpečené zneškodňovanie odpadu

N. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V riešenom území sa nenachádzajú

O. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu záplavové územie a územie znehodnoteného ťažbou

V riešenom území sa nenachádzajú.

P. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných v rámci riešenia ÚPN SÚ Čerín – Čačín, Zmeny a doplnky č. 2

ZaD č.2:

Dopĺňajú sa lokality:

- 13a – kruhová križovatka – komunikácia
- 33 - prístupová komunikácia (stav)
- 34 - autobusová zastávka
- 35 - autobusová zastávka
- 36 - autobusová zastávka

Navrhuje sa na preradenie do PP:

Lokalita č. 19 - ČOV - záber 0,03 ha poľnohospodárskej pôdy (TTP).

Lokalita č. 20 - prístupová komunikácia k ČOV - záber 0,05 ha poľnohospodárskej pôdy (TTP).

Charakteristika poľnohospodárskych pôd v lokalitách navrhovaného záberu:

Riešené územie patrí do mierne teplého a mierne vlhkého klimatického regiónu.

V riešenom území sú zastúpené nasledovné bonitné skupiny:

Skupina kvality BPEJ	kód BPEJ	Charakteristika hlavnej pôdnej jednotky
5. bonitná skupina	07 11 002 (711 02)	Fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)

Kódy najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v zmysle Prílohy č.2 k nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z.z. v k.ú. Čerín Čačín:

Kód k.ú.	Názov k.ú.	BPEJ
809 284	Čerín	0706005, 0711002, 0757202, 0765235, 0765242, 0771242

Vyhodnotenie dôsledkov navrhovaného stavebného rozvoja na poľnohospodárskej pôde.

Celkový rozsah novo navrhovaných záberov predstavuje (ha)	0,180 ha
z toho: poľnohospodárska pôda	0,019 ha
nepoľnohospodárska pôda	0,161 ha
Spolu mimo zastavaného územia obce poľnohospodárska pôda	0,019 ha
Spolu v zastavanom území obce poľnohospodárska pôda	0,00 ha

Celkový rozsah pôvodných záberov ktoré v zmysle §11 ods.1 písm. b, zákona č. 57/2013 Z.z. budú preradené do poľnohospodárskej pôdy: **0,08ha**.

Vyhodnotenie predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy

Vyhodnotenie predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy je spracované podľa zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a podľa zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a podľa nariadenia č. 58/2013 Z.z..

Charakteristika lokalít navrhovaných na nové funkčné využitie územia:

Lokalita 13a

Druh výstavby : komunikácia
Rozloha lokality : 0,066 ha
Záber PP : 0,00 ha
- z toho v ZÚ: 0,00 ha
- mimo ZÚ: 0,00 ha
Druh pozemku : ostatná
Skupina BPEJ : 5
Lokalita sa nachádza v zastavanom území

Lokalita 33

Druh výstavby : komunikácia
Rozloha lokality : 0,013 ha
Záber PP : 0,00 ha
- z toho v ZÚ: 0,00ha
- mimo ZÚ: 0,00 ha
Druh pozemku : ostatná
Skupina BPEJ : 5
Lokalita sa nachádza v zastavanom území

Lokalita 34

Druh výstavby : autobusová zastávka
Rozloha lokality : 0,025 ha
Záber PP : 0,00 ha
- z toho v ZÚ: 0,00 ha
- mimo ZÚ: 0,00 ha
Druh pozemku : TTP, ostatná
Skupina BPEJ : 5
Lokalita sa nachádza v zastavanom území

Lokalita 35

Druh výstavby : autobusová zastávka
Rozloha lokality : 0,038 ha
Záber PP : 0,019 ha
- z toho v ZÚ: 0,000 ha
- mimo ZÚ: 0,019 ha
Druh pozemku : TTP, ostatná
Skupina BPEJ : 5
Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia

Lokalita 36

Druh výstavby : autobusová zastávka
Rozloha lokality : 0,038 ha
Záber PP : 0,000ha
- z toho v ZÚ: 0,000 ha
- mimo ZÚ: 0,000 ha
Druh pozemku : ostatná
Skupina BPEJ : 5
Lokalita sa nachádza v zastavanom území

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

ÚPN - O Čerín - Čáčín

Žiadateľ: Obec Čerín - Čáčín

Lo- kali- ta č.	Katas- trálne úze- mie	Funkčné využitie	Výmera lokality spolu v [ha]	Predpokladaná výmera poľ. pôdy				Užívateľ poľ. pôdy	Hydrom. zariade- nia	Sadzba odvodu za trvalé odňatie €/m ²	Odvod za záber p.p. v €
				spolu		z toho					
				v [ha]	Skupina BPEJ	v ZÚ [ha]	mimo ZÚ [ha]				
13a	Čerín	komunikácia	0,066	-		-	-	neuve- dený	-	-	-
33	Čerín	komunikácia	0,013	-		-		Obec	-	-	-
34	Čerín	autobus. zastávka	0,025	-		-		neuve- dený	-	-	-
35	Čerín	autobus. zastávka	0,038	0,019	5	-	0,019	neuve- dený	-	4	760
36	Čerín	autobus. zastávka	0,038	-		-	-	neuve- dený	-	-	-
Spolu:			0,180	0,019	5		0,019				760

Výpočet odvodu je orientačný, reálne môže byť znížený o plochy vnútro areálových komunikácií, ktoré sú súčasťou iných funkčných plôch, taktiež môže byť zmenený na základe presného geodetického zamerania.

Urbanistické zdôvodnenie

Navrhované zmeny predpokladaných záberov vyplývajú z požiadaviek obce.

R. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Navrhované riešenie z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov nemá negatívny vplyv na rozvoj obce.

Návrhom ZaD sú rešpektované javy vyplývajúce z nadradenej územno-plánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Banskobystrický kraj.

III. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Pre vymedzené priestorovo homogénne jednotky sa určujú regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia :

lokality A :

- 1.1. Priestorovo homogénna jednotka 2p - ČSPHM sa mení na plochu športu – športové ihrisko s prístupovou komunikáciou, pešími komunikáciami, parkoviskom a verejnou zeleňou.
- 1.2. Ruší sa priestorovo homogénna jednotka 2j - obytná zóna v ochrannom pásme kostola a rozširuje sa priestorovo homogénna jednotka 2b - obytná zástavba obce.

lokality B:

- 1.3. Priestorovo homogénna jednotka 2c navrhovaná obytná zástavba obce Nad mlynom – upravuje sa počet bytových jednotiek z 22b.j. na 21 b.j.
- 1.4. Priestorovo homogénna jednotka 2c (stará škola) – upresňuje sa využitie lokality na max.7 b.j. formou radovej zástavby + 2 samostatne stojace rodinné domy a parkovisko.
 - 1.4.1. V oblasti bývania rešpektovať základné vymedzenie priestorového usporiadania územia.
 - 1.4.2. Výstavbu nových domov realizovať za podmienok dodržania vysokého architektonického výrazu s uplatňovaním šikmých striech a používaním materiálov typických pre región na požadovanej technickej a hygienickej úrovni.
 - 1.4.3. Pri osádzaní nových objektov dodržať potrebné vzdialenosti a odstupy v zmysle stavebného zákona a príslušných platných predpisov.
 - 1.4.4. Dodržať limit podlažnosti objektov 2NP + podkrovie.

2. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch

Lokalita A

2.1. Priestorovo homogénna jednotka **2p**

Hlavná funkcia:	Občianska vybavenosť – šport, športové ihrisko, verejná zeleň, prístupová komunikácia, parkovisko a chodníky
Prípustné využitie:	Doplňujúce funkcie - zázemie športového ihriska (šatne, sociálne zariadenie),
Podmienečne vhodné:	Drobné stavby s doplnkovou funkciou napr. prístrešky, lavičky.
Nepripustné využitie:	Občianska vybavenosť nesúvisiaca s hlavnou funkciou (pohostinstvo), priemyselná výroba, a iné funkcie nezlučiteľné s hlavnou funkciou
Podmienky výstavby:	Verejnú zelene realizovať vysokú zeleň ako súčasť protihlukového opatrenia ochrany areálu MŠ

2.2. Priestorovo homogénna jednotka **2c** - obytná zástavba v ochrannom pásme NKP sa ruší

Lokalita B

2.3 Priestorovo homogénna jednotka **2f** - navrhovaná IBV sa upravuje

Hlavná funkcia:	Bývanie, formou rodinných domov, radová zástavba max. 7 b.j.
-----------------	--

Prípustné využitie:	Doplňujúce funkcie - parkovisko, garáže, detské ihrisko, zeleň
Podmienečne vhodné:	Drobné stavby s doplnkovou funkciou napr. prístrešky, altánky, bazény
Nepripustné využitie:	Bývanie, priemyselná a poľnohospodárska výroba, skladovanie.
Podmienky výstavby:	Maximálna podlažnosť - 2 nadzemné podlažie + podkrovia, sedlové strechy. Garáže umiestňovať na vlastnom pozemku.

3. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

Odstavné plochy pre občiansku vybavenosť umiestňovať na vlastnom pozemku.

4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

4.1. Doprava

Lokalita A

- 4.1.1 Prebudovať súčasnú križovatku na križovatku kruhovú križovatku,
- 4.1.2 Komunikačnú sieť doplniť o navrhovanú komunikačnú sieť vo funkčnej triede B3, D1,
- 4.1.3 Vybudovať pešie komunikácie,
- 4.1.4 Vybudovať autobusovú zastávku v zmysle návrhu,
- 4.1.5 Zabezpečiť dostatočné parkovacie kapacity na verejných priestranstvách

Lokalita B

- 4.1.6 Vybudovať autobusové zastávky na ceste III/06635,
- 4.1.7 Zabezpečiť dostatočné parkovacie kapacity na verejných priestranstvách.

4.2. Vodné hospodárstvo

4.2.1 Zásobovanie pitnou vodou

- 4.2.1.1 Zásobovanie pitnou vodou zabezpečovať z existujúceho verejného vodovodu,
- 4.2.1.2 Akumuláciu vody zabezpečovať z existujúceho vodojemu s objemom 2 x 100 m³
- 4.2.1.3 Realizovať v m. č. Čačín preložku zásobného potrubia vodovodu mimo súkromných pozemkov a rekonštrukciu rozvodnej siete na profil DN 100,
- 4.2.1.4 Realizovať v m. č. Čerín rekonštrukciu zásobného potrubia DN 125 z azbestu a rozvodnej siete s profilom menším ako DN 100,
- 4.2.1.5 Realizovať rekonštrukciu prívodu do Zvolena DN 400 z dôvodu zmeny materiálu potrubia (azbest) v celom úseku v katastrálnom území Čerín – Čačín.

4.2.2 Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

- 4.2.2.1 Zabezpečiť odvádzanie odpadových vôd deleným systémom,
- 4.2.2.2 Splaškové odpadové vody odvádzajú verejnou kanalizáciou, ktorá bude súčasťou skupinovej kanalizácie Čačín, Čerín, Sebedín, Bečov s ČOV Sebedín,
- 4.2.2.3 Zrážkové vody odvádzajú rigolmi otvorenými, krytými, resp. dažďovou kanalizáciou (podľa miestnych podmienok) do potokov Zolná a Jelšovec, z parkovísk cez odlučovače ropných látok,
- 4.2.2.4 Realizovať verejnoprospešnú stavbu „Čačín, úprava potoka Zolná rkm 16,250 – 16,500 ,
- 4.2.2.5 Rešpektovať legislatívne stanovenú ochranu zdrojov pitnej vody a zdrojov prírodných minerálnych vôd v Čačíne,

- 4.2.2.6 Rešpektovať pobrežné pozemky do 10m od brehovej čiary vodohospodársky významného toku Zolná a do 5m od brehovej čiary drobných tokov na obidve strany,
- 4.2.2.7 Rešpektovať pásмо ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií,
- 4.2.2.8 Realizovať záchytné rigoly, resp. zasakovacie rigoly na ochranu intravilánu pred odtokom zrážkových vôd z extravilánu.

4.3. Zásobovanie elektrickou energiou

- 4.3.1 Nahradit' jestvujúci stožiarovú trafostanicu TR 2 novou kioskovou trafostanicou TR 2 s výkonom do 630 kVA,
- 4.3.2 Kioskovú trafostanicu pripojiť VN 22 kV zemnou káblovou prípojkou z jestvujúcej VN 22 kV vzdušnej prípojky
- 4.3.3 Preložit' hlavné distribučné vzdušné 22 kV vedenie č. 317, ktoré prekáža navrhovanej výstavbe rodinných domov v lokalite Nad mlynom do novej trasy mimo navrhované urbanizované územie (ÚPN-SÚ Čerín-Čačín 1998, Zmena UPN-O Čerín-Čačín 2002)
- 4.3.4 Riešenú lokalitu („Pri škôlke“) pre výstavbu ihriska pri navrhovanej kruhovej križovatke pripojiť z jestvujúcej NN sekundárnej vzdušnej siete v tejto lokalite NN sekundárnu káblovú sieť v novo navrhovanej urbanizovanej zástavbe rodinných domov a radovej zástavby „Prídeľ“ budovať v riešenej lokalite zemnými NN káblami uloženými v zemi popri novej cestnej a pešej komunikácii, kde sa jednotlivé objekty rodinné domy budú pripájať z nových prípojkových a poistkových skríň do pilierových elektromerových rozvádzačov RE.P, voľne prístupné z ulice,
- 4.3.5 Nové vonkajšie osvetlenie budovať výbojkovými svietidlami s úspornými LED zdrojmi, osadenými na samostatných oceľových stožiaroch s káblovým zemným rozvodom, spínanie osvetlenia zabezpečiť prostredníctvom rozvádzača RVO od navrhovanej kioskovej trafostanice TR 2

4.4. Zariadenia civilnej ochrany

4.4.1 V navrhovaných rodinných domoch ukrytie obyvateľstva zabezpečiť podľa plánu ukrytia obce na základe určovacieho listu počas vyhlásenej mimoriadnej situácie alebo v čase vojny.

5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

5.1. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt

- 5.1.1 Rešpektovať zásady stanovené v ochrannom pásme NKP kostol s areálom z roku 2009 v spolupráci s Krajským pamiatkovým úradom Banská Bystrica vypracovať Evidenciu pamätihodností obce,
- 5.1.2 Pri zemných prácach je nutné postupovať v zmysle platnej legislatívy o ochrane pamiatkového fondu, v prípade archeologického nálezú zastaviť práce a nález ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu v Banskej Bystrici.
- 5.1.3 V maximálnej miere zachovať brehovú porasty potoka Zolná.
- 5.1.4 Navrhovanú výstavbu včleniť do prírody vhodným osadením objektov s maximálnou citlivosťou a zachovaním jestvujúcej zelene.

5.2. Zásady ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny

- 5.2.1. Rešpektovať povinnosti vyplývajúce z legislatívnej ochrany chránených území :

- 5.2.1.1 PR - prírodná rezervácia Čačínka cerina,
- 5.2.1.2 PR - prírodná rezervácia Jelšovec - mokrad' regionálneho významu,
- 5.2.1.3 NPP - národná prírodná pamiatka Mičinské travertíny - mokrad' regionálneho významu.

6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

6.1. Ochrana vody

- 6.1.1 Rešpektovať OP I. a II. stupňa zdrojov pitnej vody Čačín
- 6.1.2 Rešpektovať OP I. a II. stupňa zdrojov prírodných minerálnych vôd Čačín - vyznačiť hranice OP I. a II. stupňa zdrojov prírodných minerálnych v teréne
- 6.1.3 Zabezpečiť odvádzanie odpadových vôd deleným systémom,
- 6.1.4 Realizovať verejnú splaškovú kanalizáciu v obci ako súčasť skupinovej kanalizácie Čačín, Čerín, Bečov, Sebedín s ČOV Sebedín,
- 6.1.5 Rešpektovať funkciu potoka Zolná ako biokoridoru,
- 6.1.6 Rešpektovať prirodzené terénne depresie ako recipiency vôd z povrchového odtoku.

6.2. Ovzdušie

- 6.2.1 Ekologickým spôsobom vykurovania objektov zabezpečiť kvalitu ovzdušia.
- 6.2.2 V nových, alebo v modernizovaných jestvujúcich zariadeniach nespáľovať iné ako palivo povolené výrobcom zariadenia na spaľovanie plynného, alebo pevného paliva spĺňajúce BAT technológiu.
- 6.2.3 Lokalizovanie a stavebné úpravy objektov pre bývanie korigovať na základe posúdenia radónového rizika z meraní pôdneho radónu.

6.3. Zeleň

- 6.3.1 V priestore medzi kruhovou križovatkou a viacúčelovým ihriskom vysadiť verejnú zeleň s alejou vysokej zelene popri pešej komunikácii,
- 6.3.2 V prípade nevyhnutných výrubov drevín z dôvodu hniezdneho biotopu vtákov, vykonať nevyhnutné výrubu v mimo hniezdnom období a období vegetačného pokoja,
- 6.3.3 Na vývesných tabuliach obce upozorňovať vlastníkov a užívateľov pozemkov na povinnosť odstraňovať invázne druhy rastlín.

6.4. Odpady

- 6.4.1 separovať odpad : sklo, papier, plasty, textil, kovy, gumy /pneumatiky/, biologický odpad
- 6.4.2 nepovoliť činnosti, v ktorých nie je obcou alebo podnikateľom zabezpečené zneškodňovanie odpadu

7. Vymedzenie zastavaného územia obce

Zastavané územie obce vymedzené k 1.1.1990 je návrhom ZaD č. 2 zväčšuje o 0,0182 ha.

8. Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov

Na území obce Čerín sú návrhom územného je potrebné rešpektovať nasledovné ochranné pásma:

- 8.1. Ochranné pásmo hospodárskeho dvora - 100 m od objektov chovu hosp. zvierat
- 8.2. Ochranné pásmo pohrebiska - 50 m od hranice pozemku pohrebiska
- 8.3. Pobrežné pozemky, vodohospodársky významný tok Zolná do 10 m od brehovej čiary na obidve strany, ostatné drobné toky do 5 m od brehovej čiary na obidve strany.
- 8.4. Ochranné pásmo zdrojov pitnej vody Čačín I. a II. stupňa - stanovené Rozhodnutím ONV OPLVH Banská Bystrica č.2030/86 DŠ zo dňa 15.11.1986. OP I. stupňa je oplotené, OP II. stupňa je v teréne označené tabuľami,
- 8.5. Ochranné pásmo zdrojov prírodných minerálnych vôd Čačín, I. a II. stupňa - stanovené Vyhláškou MZ SR č. 554/2005 Z. z.,
- 8.6. Ochranné pásmo verejného vodovodu do DN 500 - 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia,
- 8.7. Ochranné pásmo verejnej kanalizácie do DN 500 - 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia,
- 8.8. Ochranné pásmo poľného letiska,
- 8.9. Ochranné pásmo kultúrnej pamiatky kostola s areálom,
- 8.10. Ochranné pásmo lesa - 50 m,
- 8.11. Ochranné pásma ciest:
 - Ochranné pásmo prevádzkovej cesty II/591 - mimo zastavaného územia - 25 m od osi komunikácie
 - Ochranné pásmo prevádzkovej cesty II/591 - v zastavanom území - 20 m od osi komunikácie
 - Ochranné pásmo prevádzkovej cesty III/06635 - mimo zastavaného územia - 20 m od osi komunikácie
 - Ochranné pásmo prevádzkovej cesty III/06635 - v zastavanom území - 15 m od osi komunikácie
 - Ochranné hlukové pásmo od cesty II/591 v obytnom prostredí 60 dB (A) - 8 m
 - Ochranné hlukové pásmo od cesty III/06635 pre občiansku vybavenosť a športovo-rekreačnú zónu 50 dB (A) - 60 m.
- 8.12. Ochranné pásma elektrických vedení a zariadení
 Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia vymedzené zvislými rovlinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí:
 - od 1 kV do 35 kV vrátane:
 - 1. pre vodiče bez izolácie - 10 m, v súvislých lesných priesekoch - 7 m,
 - 2. pre vodiče so základnou izoláciou - 4m, v súvislých lesných priesekoch-2 m,
 - 3. pre zavesené káblivé vedenie - 1 m,
 - od 35 kV do 110 kV vrátane - 15 m,
 - od 110 kV do 220 kV vrátane - 20 m,
 - od 220 kV do 400 kV vrátane - 25 m,
 - nad 400 kV - 35 m,
 - stožiarová transformačná stanica 22/0.4 kV - 10 m od trafostanice
- 8.13. Ochranné pásmo plynovodu vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
 - pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm - 4 m,
 - pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm - 8 m,
 - pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm - 12 m,
 - pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm - 50 m,
 - pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa - 1 m,
 - pre technologické objekty - 8 m,

- 8.14. Bezpečnostné pásmo plynovodu vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia: pri plynovodoch s tlakom:
- nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území - 10 m,
 - od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm - 20 m,
 - od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm - 50 m,
 - nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 150 mm - 50 m,
 - nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 300 mm - 100 m,
 - nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 500 mm - 150 m,
 - nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 500 mm - 300 m,
 - pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch - 50 m,
 - určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľa distribučnej siete pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe.
- 8.15. Ochranné pásmo telekomunikačných zariadení
- telekomunikačné káble - 2 m,
 - diaľkový optický kábel - 2 m,
 - diaľkový telekomunikačný kábel - 2 m,
- 8.16. Na území obce Čerín sa nachádzajú územia ochrany prírody :
- PR - prírodná rezervácia Čačínka cerina,
 - PR - prírodná rezervácia Jelšovec - mokrad' regionálneho významu (výmera 55 600 m²),
 - NPP - národná prírodná pamiatka Mičinské travertíny - mokrad' regionálneho významu (výmera 38 320 m²).

9. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

Plochy na verejnoprospešné stavby sú plochy pre:

1. nové obslužné komunikácie triedy C
2. pešie komunikácie
3. parkovisko pri športovom ihrisku
4. autobusové zastávky
5. kruhovú križovatku
6. upokojené komunikácie triedy D1
7. rozšírenie rozvodnej siete vodovodu
8. rekonštrukcia prívodu vody DN 400 do Zvolena
9. rozšírenie splaškovej kanalizácie
10. kioskovú trafostanicu TR 2
11. športové ihrisko
12. Čerín, Sebedín, Bečov kanalizácia a ČOV (podľa ÚPN VÚC Banskobystrický kraj ako VPS 6.46.)
13. Čačín úprava potoka Zolná, rkm 16,250 – 16,500 (podľa ÚPN VÚC Banskobystrický kraj ako VPS 7.36.)
14. rezervovanie priestoru pre výhľadové dvojité 2 x 400 kV prenosové vedenia ZVN v trase Rz Horná Ždaňa - Rz Medzibrod - RZ PVE Ipeľ - Rz Rimavská Sobota (podľa ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v platnom znení ako VPS 8.8.)

10. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny

Časti obce, pre ktoré je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny sa nevymedzujú.

11. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Verejnoprospešné stavby sú:

1. nové obslužné komunikácie triedy C [D3]¹
2. pešie komunikácie [D4]
3. parkovisko pri športovom ihrisku [D5]
4. autobusové zastávky [D6]
5. kruhová križovatka [D7]
6. upokojené komunikácie triedy D 1 [D8]
7. rozšírenie rozvodnej siete vodovodu [V5]
8. rekonštrukcia prívodu vody DN 400 do Zvolena [V6]
9. rozšírenie splaškovej kanalizácie [V11]
10. kiosková trafostanica TR 2 [E3]
11. športové ihrisko [16]
12. Čerín, Sebedín, Bečov kanalizácia a ČOV (podľa ÚPN VÚC Banskobystrický kraj ako VPS 6.46.) [V10]
13. Čačín úprava potoka Zolná, rkm 16,250 – 16,500 (podľa ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v platnom znení, ako VPS 7.36.).
14. rezervovanie priestoru pre výhľadové dvojité 2 x 400 kV prenosové vedenia ZVN v trase Rz Horná Ždaňa - Rz Medzibrod - RZ PVE Ipeľ - Rz Rimavská Sobota (podľa ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v platnom znení, ako VPS 8.8.)

12. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Pre riešené územie sú záväzné časti riešenia premietnuté do textovej a grafickej časti dokumentácie nasledovne:

- a) Textová časť : Záväzná časť Územného plánu obce Čerín
- b) Grafická časť: výkres č. 9A, 9B: Vyznačenie záväznej časti riešenia a verejnoprospešné stavby

¹ Označenie verejnoprospešnej stavby vo výkrese č. 9A a 9B