

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Čerín konaného dňa 13.12.2021**  
**miesto a čas konania: Obecný úrad, Čerín č. 11, obradná miestnosť, o 18.00 hod.**

---

Prítomní poslanci: Peter Neština, Patrik Karkalík, JUDr. Pavel Kvak, Ing. Lukáš Malatinec

Ospravedlnený poslanec: Michal Karkalík

Ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny.

Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Pavel Kmeť.

Podklady k jednotlivým bodom programu boli poslancom doručené elektronicky.

**Návrh programu**

1. Otvorenie
- 1.1 Schválenie programu rokovania
- 1.2 Voľba návrhovej komisie
- 1.3 Voľba overovateľov zápisnice
- 1.4 Určenie zapisovateľa
2. Vyhodnotenia plnenia uznesení z posledného zasadnutia, informácia o činnosti obecných orgánov
3. Nakladanie a hospodárenie s majetkom obce – predaj obecných pozemkov
- 3.1 Predaj pozemku par. č. KN-E 943/2, trvalý trávny porast o výmere 1682 m<sup>2</sup> formou obchodnej verejnej súťaže
- 3.2 Predaj pozemkov par. č. KN-C 1322/7, ostatné plochy o výmere 16 m<sup>2</sup>, par. č. KN-C 176/2, zastavané plochy o výmere 42 m<sup>2</sup>, vytvorený oddelením od par. č. KN-E 993/1, ostatné plochy o výmere 4609 m<sup>2</sup>- žiadateľ Zátrochová Anna
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2022
5. Návrh rozpočtu obce Čerín na roky 2022 – 2024
6. Informácia o čerpaní rozpočtu, návrh rozpočtových opatrení na úpravu schváleného rozpočtu
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Čerín na I. polrok 2022
8. Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čerín na rok 2022
9. Záujmové vzdelávanie detí – poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce
10. VZN obce Čerín
11. Rôzne
12. Interpelácie
13. Diskusia
14. Záver

**1/ Otvorenie, voľba NK, OZ, určenie zapisovateľa**

Starosta obce: privítal prítomných a otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že sú prítomní 4 z celkového počtu 5 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom programu. Požiadal poslancov aj o ich doplňujúce návrhy, prípadne zmenu programu rokovania. Poslanci nemali doplňujúce ani pozmeňujúce návrhy.

Starosta: dal hlasovať o doplnenom programe rokovania

Hlasovanie: za: 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

Starosta:

NK: Ing. Lukáš Malatinec, Peter Neština

OZ: Patrik Karkalík, JUDr. Pavel Kvak

Zapisovateľka: Viera Kvaková

Starosta dal hlasovať o bode 1/

Hlasovanie: za : 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

Uznesenie č. 33/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

a) volí

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Lukáš Malatinec, Peter Neština

c) určuje





2. schvaľuje

podľa 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva predaj pozemku:

- pozemok KN-C par. č. 1322/7 – ostatná plocha o výmere 16 m<sup>2</sup> k. ú Čerín, vedený na liste vlastníctva č. 360, katastrálne územie Čerín, obec Čerín spôsobom hodným osobitného zreteľa c sume 11 €/m<sup>2</sup>

kupujúcej Anne Zátrochovej, rod. Makanovej, Čerín č. 18, 974 01 Banská Bystrica z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je malá výmera pozemku a cena za vypracovanie znaleckého posudku a náklady na obchodnú verejnú súťaž alebo dražbu by prevyšovala kúpnu cenu pozemku a tiež z dôvodu, že pozemok parcela KN-C č. 1322/7 kupujúca dlhodobo užíva a zveľaďuje.

Uznesenie prijaté.

#### **4/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2022**

Starosta obce : požiadal hlavného kontrolóra obce o stanovisko k návrhu rozpočtu.

Ing. Hýbl, hlavný kontrolór obce predložil odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2022 v zmysle § 18f, bodu 1, písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v platnom znení, posudzovanie návrhu rozpočtu z 2 hľadísk:

##### 1. Zákonnosť predloženého návrhu rozpočtu

- Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Návrh rozpočtu zohľadňuje aj ustanovenia zákonov č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady, zákona č. 564/2004 Z.z o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a zákona č. 493/2001 Z.z. o rozpočtovej zodpovednosti.

- Súlad s VZN obce, Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce Čerín, VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady

- Dodržanie informačnej povinnosti zo strany obce

Návrh rozpočtu bol zverejnený v obci spôsobom obvyklým – na vývesnej tabuli obecného úradu a na webovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením, konkrétne 26.11.2021

##### 2. Metodická správnosť predloženého návrhu rozpočtu

*Predložený rozpočet je členený na:*

a) bežný rozpočet

b) kapitálový rozpočet

c) rozpočet finančných operácií.

*Bežný rozpočet na rok 2022 je zostavený ako vyrovnaný s príjmami aj výdavkami vo výške 296 150 €. Bežný rozpočet zabezpečuje výdavky pokrývajúce mzdové náklady, úhrady energií, údržbu a prevádzku na úseku obce, požiarnej ochrany, miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, odpadového hospodárstva, verejného osvetlenia, kultúry, cintorínskych služieb, a MŠ. Príjmy bežného rozpočtu vychádzajú z podielových daní, miestnych daní stanovených platnými VZN, prenájmu obecného majetku, z príjmov MŠ a príjmov zo ŠR:*

Kapitálový rozpočet je pre rok 2022 navrhnutý ako schodkový, a to vo výške 39 740 €, pri rozpočtovaných príjmoch 7 900 € a výdavkoch 47 640 €. V návrhu rozpočtu sú rozpočtované náklady na realizáciu rekonštrukcie budovy obecného úradu a revitalizáciu verejných priestranstiev pri obecnom úrade v sume 27 000,- €, nákup veľkoobjemových kontajnerov v sume 2 500 €, nákup sporáka pre ŠJ 240 €, dokončenie rekonštrukcie budovy kultúrneho domu v predpokladanej sume 10 000 €, projekt rekonštrukcia chodníka v sume 7 900 €. Uvedený schodok bude vykrytý z príjmov finančných operácií.

Rozpočet finančných operácií (úvery, pôžičky, fondy, zdroje z minulých rokov), je rozpočtovaný ako prebytkový vo finančnom vyjadrení 39 740 € a to na strane príjmov, čerpanie prostriedkov ŠR z minulých rokov vo výške 16 100 €, poskytnutie univerzálneho úveru v sume 20 000 € a a prostriedkov z predchádzajúcich rokov z ostatných fondov obce. Výdavkové finančné operácie nie sú rozpočtované.

Bežný rozpočet spĺňa podmienku zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktorý stanovuje, že bežný rozpočet je obec povinná zostaviť ako vyrovnaný alebo prebytkový.

Návrh rozpočtu na rok 2022 je zostavený ako vyrovnaný, s celkovými príjmami aj výdavkami vo výške 343 790 € Konštatuje, že pri zostavovaní rozpočtu boli dodržané ustanovenia § 10, ods.7 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

V závere odporúča obecnému zastupiteľstvu v Čeríne predložený návrh rozpočtu na rok 2022 schváliť a viacročný rozpočet zobrať na vedomie.

Rozprava poslanci:

Neština P.: nebolo na dokončenie kultúrneho domu schválené z úveru viac finančných prostriedkov?  
Starosta: 12 tis. na budovu Obecného úradu a revitalizáciu verejných priestranstiev pri KD a 8 tis. na KD v Čeríne

Starosta obce dal hlasovať o bode 4.

Hlasovanie: za : 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

Uznesenie č. 39/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2022.

Uznesenie prijaté.

#### **5/ Návrh rozpočtu obce Čerín na roky 2022-2024**

Starosta obce: skonštatoval, že poslancom boli materiály k návrhu rozpočtu a to návrh rozpočtu na roky 2022-2024 v tabuľkovej forme aj v textovej forme s komentárom, ako aj stanovisko hlavného kontrolóra, zaslané elektronicky, stanovisko hlavného kontrolóra bolo prerokované, požiadal ich o prípadné ďalšie otázky k návrhu rozpočtu.

Do rozpravy sa poslanci neprihlásili.

Starosta dal hlasovať o schválení Návrhu rozpočtu obce na rok 2022-2024

Hlasovanie: za : 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

Uznesenie č.40/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

a) *schvaľuje*

rozpočet obce Čerín na rok 2022

b) berie na vedomie

návrh rozpočtu na roky 2023-2024.

Uznesenie prijaté.

#### **6/ Informácia o čerpaní rozpočtu, návrh rozpočtových opatrení na úpravu schváleného rozpočtu obce**

Starosta požiadal o informáciu.

Kvaková V.: informácia o príjmoch a výdavkoch obce k 07.12.2021 podľa rozpočtovej klasifikácie:

- súhrn celkových príjmov spolu 305 134,86 € t, j 86 %-né plnenie, z toho bežné príjmy 303 528,95 €, kapitálové príjmy 539 €, príjmové finančné operácie 1 066,91 €

- celkové výdavky 316 548,03 € t. j. 89%-né plnenie z toho bežné výdavky 308 390,03 €, kapitálové výdavky 8 158 €, výdavkové finančné operácie nečerpané. K uvedenému dátumu výdavky prevyšujú príjmy, ale do 31.12.2021 sú očakávané vyššie príjmy ako výdavky napr. príjem podielových daní dňa 20.2.2021.

Informácia o úprave rozpočtu účelovo určených finančných prostriedkov zo ŠR navýšenie bežného rozpočtu v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu:

- navýšenie bežného rozpočtu v príjmovej aj vo výdavkovej časti rozpočtu o sumu 420 € na úhradu nákladov spojených na dezinfekčné, osobné ochranné prostriedky a testovanie v MŠ na COVID – 19 a o sumu 555 € na predškolskú výchovu

Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu , pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v sume v sume 9 100 €

Rozpočtové opatrenie č. 4/2021 navýšenie rozpočtu v príjmovej časti z dôvodu vyšších príjmov vo výrobe o sumu 20 300 €, ale s tým súvisiacich aj vyšších výdavkov na výrobu o sumu 20 300

Rozprava poslancov:

Poslanci sa neprihlásili do rozpravy..

Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: za : 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

Uznesenie č. 41/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Čerín

a) berie na vedomie

informáciu o čerpaní rozpočtu k 07.12.2021

b) *schvaľuje*

Rozpočtové opatrenia č. 3/2021 v zmysle § 14 ods. 2 písm. b) a písm. c) z. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a rozpočtové opatrenie č. 4/2021 v zmysle § 14 ods. 2 písm. b) a písm. c) z. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

c) *berie na vedomie*





a ktorá dňa 24.12.2021 zatvára prevádzku, v snahe zabezpečiť občiansku vybavenosť a taktiež zabezpečiť zásobovanie v stave krízového riadenia informoval o možnosti odkúpenia priestorov nakoľko obec má predkupné právo, nakoľko je spoluvlastníkom objektu – KD Čerín, navrhovaná suma je 50 tis. E aj s pozemkom, je tam aj ďalší záujemca, ale v snahe zabezpečiť občiansku vybavenosť, by sme mali uvažovať o odkúpení priestorov, s tým, že by sme nadobudnutie nehnuteľnosti financovali úverom z Prima banky.

P. Neština, Ing. Malatínek: je potrebné objekt kúpiť

JUDr. Kvak: mohli by sa osloviť aj občania, či sú za odkúpenie nehnuteľnosti, predsa len tam pravdepodobne príjmy z nájmu nepokryjú splátky úveru

Poslanci súhlasia, aby starosta pokračoval v rokovaní s Jednotou Krupina o kúpe priestorov a taktiež o možnosti a podmienkach získania šúveru z Prima banky.

### **12/Interpelácie**

P. Neština: vypílenie stromov popri potoku.

Starosta: budeme realizovať..

### **13/Diskusia**

Neboli diskusné príspevky.

### **14/ Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí, ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. obce Čerín a zaželel všetkým prítomným pokojné prežitie vianočných sviatkov a úspešný nový rok 2022.

Zapísala: Kvaková Viera .....

Overovatelia zápisnice:

Patrik Karkalík .....

JUDr. Pavel Kvak .....

Pavel Kmeť  
starosta obce





