

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

Pozemkový a lesný odbor

Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Číslo : OU-BB-PLO1-2022/015698-206/PŠR

V Banskej Bystrici, dňa 21.09.2022

Vec:

Oznámenie o zverejnení Návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Čačín.

Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ BB PLO“) ako správny orgán príslušný na konanie podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), v zmysle § 11 ods. 23 zákona o pozemkových úpravách,

Z V E R E J Ň U J E

návrh zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Čačín.

Zásady umiestnenia nových pozemkov predstavujú súpis pravidiel na základe ktorých budú navrhované a umiestňované nové pozemky v rozdeľovacom pláne. Majú písomnú a grafickú časť. Podkladmi pre vypracovanie návrhu zásad boli najmä schválené Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia, spracované výsledky z návratiek (dotazníkov) - prerokovaných návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov podľa § 11 ods. 18 zákona o pozemkových úpravách, miestne podmienky a špecifiká vyplývajúce z daného územia.

Znenie návrhu zásad, dohodol OÚ BB PLO v spolupráci s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav za účasti zhotoviteľa projektu v súlade s § 11 ods. 18 zákona o pozemkových úpravách.

Podľa § 11 ods. 23 zákona o pozemkových úpravách Zásady umiestnenia nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastníajú najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú nariadené pozemkové úpravy. Návrh zásad sa zverejní verejnou vyhláškou a doručí sa známym vlastníkom do vlastných rúk. Za súhlas s návrhom zásad sa považuje aj to, ak vlastníak nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená. OU BB PLO oznámi platnosť zásad a platné znenie zásad verejnou vyhláškou na obvyklom mieste v obci. Platné zásady doručí združeniu účastníkov.

Toto oznámenie sa v zmysle § 11 ods. 23 zákona o pozemkových úpravách a v súlade s § 26 ods. 1 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu OÚ BB PLO, ako aj na úradnej tabuli Obecného úradu Čerín počas 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa toto oznámenie zverejní na úradnej tabuli internetovej stránke správneho orgánu OÚ BB PLO a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) v čase zverejnenia verejnej vyhlášky.

Vlastníkom pozemkov v obvode pozemkových úprav v k. ú. Čačín so známym miestom trvalého pobytu sa súčasne doručuje Návrh zásad umiestnenia nových pozemkov (ďalej len „Návrh zásad“) do vlastných rúk podľa § 11 ods. 23 zákona o pozemkových úpravách.



Proti Návrhu zásad je možné podať námietky s ich odôvodnením do 15 dní odo dňa ich doručenia na adrese: Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica.

Príloha:

Návrh zásad umiestnenia nových pozemkov (písomná a grafická časť)

Ing. Jozef Pliešтик
vedúci odboru

Vyvesené dňa

Zvesená dňa