Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., B. Bystrica
Reg. číslo zmluvy: 0460/2024

ZMLUVA č. 0460/2024
o úprave vzájomných práv a povinností
vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov
uzavretá podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva") medzi účastníkmi:

---

1. Obchodné meno: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: **Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**
V mene ktorej konajú: Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.
Mgr. Ján Jobbágy, člen predstavenstva a.s.
Registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vl. č. 705/S
IČO: **36 056 006**
IČ DPH: SK 2020095726
Osoby oprávnené konať vo veciach technických: riaditeľ technického odboru a ním určené osoby
Osoby oprávnené konať vo veciach právnych: riaditeľ odboru právnych služieb a obstarávania a ním určené osoby

(ďalej aj len „**StVS, a.s.**")

a

2. Obchodné meno: **Obec Čerín**
Sídlo: **Čerín 11, 974 01 Banská Bystrica**
V mene ktorej koná: Pavel Kmeť, starosta obce
IČO: **00 313 335**
DIČ: 2021115767

(ďalej aj len „**Obec Čerín**" a „**Investor/stavebník**")

(StVS, a.s. a Obec Čerín ďalej spoločne pre účely tejto Zmluvy označovaní aj ako „zmluvné strany" a/alebo „účastníci zmluvy" v príslušnom gramatickom tvare)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

Článok I. – Úvodné ustanovenia

1. **Podľa § 22 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z.** o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 442/2002 Z.z.), vlastník verejného vodovodu alebo vlastník časti verejného vodovodu, ktorý žiada o pripojenie na iný verejný vodovod, ktorého nie je vlastníkom, môže sa pripojiť na verejný vodovod prevádzkovo súvisiaci len na základe písomnej zmluvy podľa § 15 ods. 5 zákona. Podľa § 22 ods. 2 zákona, vlastník verejného vodovodu uzatvorí zmluvu ak: a) žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod spĺňa technické podmienky určené prevádzkovateľom verejného vodovodu týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejný vodovod, b) kapacita verejného vodovodu to umožňuje. Podľa § 22 ods. 6 citovaného zákona; náklady na realizáciu pripojenia ďalšej časti verejného vodovodu prevádzkovo súvisiaceho hradí žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod, ak sa nedohodne inak.
2. **Podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z.** vlastníci verejných vodovodov prevádzkovo súvisiacich alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravia svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejného vodovodu. Ak nedôjde k uzavretiu písomnej zmluvy, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností súd.

Článok II. – Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán, ako vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov o úprave ich vzájomných práv a záväzkov tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejných vodovodov v ich majetku.

2. StVS, a.s. je vlastníkom verejného vodovodu, na ktorý sa pripája a nadväzuje rozšírenie verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „IBV Nad Mlynom – Čerín, Inžinierske siete I. etapa, Objekt SO 02 VODOVOD" v majetku Obce Čerín (ďalej aj len „Stavba"). Prevádzkovateľom verejného vodovodu v majetku StVS, a.s. je spoločnosť Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030.

3. **Obec Čerín** vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „IBV Nad Mlynom – Čerín, Inžinierske siete I. etapa, Objekt SO 02 VODOVOD", ktorého realizácia bola povolená rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia Banská Bystrica, Rozhodnutím č. 2009/00335/KJ zo dňa 23.01.2009, právoplatným 27.01.2009. Posledné predĺženie termínu na dokončenie stavby vydal Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-BB-OSZP3-2024/012578-004 dňa 14.02.2024.

   Rozhodnutie o povolení na užívanie Stavby nebolo do dňa podpisu tejto Zmluvy vydané. Prevádzku verejného vodovodu Obce Čerín, ako vlastníka tohto verejného vodovodu, zabezpečuje na základe Zmluvy č. .160/2024/06o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku zo dňa 28.10.2024 spoločnosť Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030 (ďalej aj len **„StVPS, a.s."** alebo **„prevádzkovateľ verejného vodovodu"**). Zmluva o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku je uzatvorená na dobu neurčitú a tvorí prílohu tejto Zmluvy.

4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že verejné vodovody špecifikované v bode 2. a 3. tohto článku Zmluvy boli zriadené pre verejnú potrebu v zmysle § 2 zákona č. 442/2002 Z.z. a sú prevádzkovo vzájomne prepojené.

5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že spoločne zabezpečia plynulé a bezpečné prevádzkovanie verejných vodovodov v ich vlastníctve s tým, že prevádzkovanie verejných vodovodov bude zabezpečovať jeden prevádzkovateľ, ktorý má na to príslušné oprávnenie.

6. Zmluvné strany sa zaväzujú rokovať spoločne o všetkých záležitostiach, ktoré sa týkajú verejných vodovodov v ich majetku pokiaľ ktorákoľvek strana usúdi, že sa tieto záležitosti týkajú verejného vodovodu ako celku a pokiaľ to bude vyplývať z povahy veci budú sa o týchto záležitostiach aspoň navzájom informovať.

7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že budú, ak to bude potrebné, vzájomne spolupracovať pri plnení povinností vlastníka verejného vodovodu podľa zákona č. 442/2002 Z.z., predpisov vydaných na jeho vykonanie a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane spolupráce pri spracovaní plánu rozvoja verejného vodovodu, pri vypracovaní plánu obnovy verejného vodovodu a obnove verejného vodovodu v súlade s plánom obnovy verejného vodovodu.

8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že je účelné, aby prevádzková evidencia predmetných verejných vodovodov bola vedená za celý verejný vodovod ako jeden prevádzkový celok, a že túto majetkovú a prevádzkovú evidenciu bude zabezpečovať spoločný prevádzkovateľ verejného vodovodu. Obec Čerín vyhlasuje, že v zmluve o prevádzkovaní infraštruktúry poveril spracovaním údajov majetkovej a prevádzkovej evidencie prevádzkovateľa verejného vodovodu vo vzťahu k svojmu majetku.

9. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že berú na vedomie a súhlasia s tým, aby podmienky pre uzatvorenie písomnej zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu vypracoval spoločný prevádzkovateľ verejného vodovodu vo svojom mene a na svoju zodpovednosť.

10. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si nebudú klásť žiadne prekážky a nebudú si určovať žiadne podmienky pre ďalšie rozširovanie verejného vodovodu v predmetných lokalitách, ak týmto rozšírením nebude dotknutá kapacita zdrojov vody a verejného vodovodu v majetku StVS, a.s., práve naopak budú pri ich rozširovaní účinne spolupracovať.

11. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že na predmetné verejné vodovody bez ohľadu na ich vlastníctvo, bude uplatňovaná jedna cena vodného stanovená prevádzkovateľovi verejného vodovodu podľa platných cenových predpisov, vyplývajúca z prevádzkovej nedeliteľnosti systému týchto verejných vodovodov.

12. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že je účelné aby právo na vodné mal spoločný prevádzkovateľ verejného vodovodu, na ktorého sa zaväzujú, ak tak ešte neurobili, toto právo previesť v zmluve o prevádzkovaní.

13. **Obec Čerín sa ďalej zaväzuje:**

    - ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy odovzdať StVS, a.s. právnu a technickú dokumentáciu týkajúcu sa verejného vodovodu vo svojom majetku, najmä:

- 1x územné rozhodnutie a stavebné povolenie verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „**IBV Nad Mlynom – Čerín, Inžinierske siete I. etapa, Objekt SO 02 VODOVOD**“ s vyznačenou právoplatnosťou (fotokópia),
- 1x kolaudačné rozhodnutie verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „IBV Nad Mlynom – Čerín, Inžinierske siete I. etapa, Objekt SO 02 VODOVOD“ s vyznačenou právoplatnosťou – po jeho vydaní (overená fotokópia),
- 1x autorizovaným projektantom vyhotovenú dokumentáciu skutočného realizovania verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „**IBV Nad Mlynom – Čerín, Inžinierske siete I. etapa, Objekt SO 02 VODOVOD**“ v rozsahu stanovenom Sadzobníkom pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2021-2022, príloha č. 6, v tlačenej forme opatrenú aj pečiatkou a podpisom zhotoviteľa Stavby a 3x v elektronickej forme na elektronickom médiu tzv. flash pamäti – USB kľúči (výkresová časť dokumentácie bude vyhotovená v jednom z formátov dgn alebo dwg),
- 1x dokumentácia geodetického zamerania verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „**IBV Nad Mlynom – Čerín, Inžinierske siete I. etapa, Objekt SO 02 VODOVOD**“ v digitálnej forme na elektronickom médiu tzv. flash pamäti – USB kľúči (v jednom z formátov dgn alebo dwg) a 1x v tlačenej forme,
- bez zbytočného odkladu podať StVS, a.s. písomnú informáciu o prípadnom predčasnom ukončení Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku vo vlastníctve Obce Čerín s StVPS, a.s. a informáciu o novom prevádzkovateľovi verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „IBV Nad Mlynom – Čerín, Inžinierske siete I. etapa, Objekt SO 02 VODOVOD“ a zároveň požiadať StVS, a.s. a StVPS, a.s. o stanovisko k návrhu zmluvy o prevádzkovaní s novým prevádzkovateľom a po jej uzatvorení im odovzdať jej kópiu.

14. Zmluvné strany sa zaväzujú rozpory týkajúce sa plnenia záväzkov podľa tejto Zmluvy riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním.
15. Postúpenie práv a záväzkov z tejto Zmluvy na inú osobu je možné len na základe písomnej dohody uzatvorenej za účasti obidvoch zmluvných strán.
16. Práva a záväzky z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

Článok III. – Záverečné ustanovenia

1. Podmienky uzatvorenia Zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov boli schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Čerín, **uznesením č. 52/2024 zo dňa 30.09.2024**
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že od tejto Zmluvy je možné odstúpiť jednostranným vyhlásením (odstúpenie) len v prípade ak druhý účastník Zmluvy poruší záväzky z tejto Zmluvy a vytýkané porušenie Zmluvy neodstráni ani v primeranej lehote (10 pracovných dní) určenej jej druhou zmluvnou stranou na odstránenie závadného stavu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tejto Zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
5. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k Zmluve.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, resp. rozhodnutia na užívanie verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „IBV Nad Mlynom – Čerín, Inžinierske siete I. etapa, Objekt SO 02 VODOVOD“.

8. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

V Banskej Bystrici, dňa 05. 11. 2024

Za Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

.....
Ing. Lucia Harachová
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Mgr. Ján Jobbágy
člen predstavenstva a.s.

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5
974 01 Banská Bystrica
-21-

V Čerine, dňa 28. 10. 2024

Za Obec Čerín
Čerín 11, 974 01 Banská Bystrica

.....
Pavel Kmeť
starosta obce

OBEC ČERÍN