

## **Dodatok č. 2**

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov Č1/2012 zo dňa 30.11.2012** (ďalej ako „Zmluva o nájme“)  
uzavretý medzi:

**Prenajímateľ:** **Obec Čerín**  
č. 11, Čerín, PSČ: 974 01, SR  
IČO: 00313335  
menom ktorej koná: Pavel Kmet', starosta obce  
číslo účtu: v tvare IBAN: SK 66 5600 0000 0013 9832 5001  
(ďalej ako „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **Pavel Madoš**, nar. 11.2.1974, rod. č.: 740211/7525  
Čerín č. 48, 974 01 Banská Bystrica, SR  
(ďalej ako „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“

### **I.**

Prenajímateľ a nájomca sa v zmysle čl. VII. ods. 4 Zmluvy o nájme dohodli na úprave:  
a) čl. II. ods. 2 Zmluvy o nájme, a to tak, že pôvodný text v znení:

„Nájom priestorov sa uzatvára na dobu 5 rokov od 01.12.2012“ sa nahrádza nasledovným textom v znení: „Nájom priestorov sa uzatvára na dobu 5 rokov od 01.12.2022.“

b) čl. III. ods. 1 Zmluvy o nájme, a to tak, že pôvodný text v znení:

„Zmluvné strany sa dohodli o nájomnom 5 €/m<sup>2</sup>/rok t.j. suma ročného nájmu vo výške 203,50 € sa nahrádza textom v znení: Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom 7 €/m<sup>2</sup>/rok t.j. suma ročného nájmu vo výške 284,90 €.

### **II.**

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Tento dodatok bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 69/2022 zo dňa 16.12.2022.

Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpísali.

V Čeríne, dňa 19.12.2022

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
**Obec Čerín**  
Pavel Kmet', starosta

.....  
**Pavel Madoš**

